



UF 14.200 / \$541.488.600

📍 Sebatían El Cano

🚗 4 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 3 estacionamientos

🏠 140 m<sup>2</sup> construidos

🌳 335 m<sup>2</sup> terreno



Estupenda casa familiar de 2 pisos, en condominio. Se encuentra ubicada en sector tranquilo residencial, con accesos directos a avenidas principales, como ser Américo Vespucio e Isabel la Católica.

Jardín delantero con estacionamiento para 2 autos, el 3 se encuentra independiente. Jardín interior, con terraza abierta; zona de Barbicue, más Terraza cerrada con ventanales de termopanel.

Primer piso: Acceso-baño de visita-living con vigas a la vista, con salida a terraza techada-comedor separado con salida a terraza techada cerrada con termopanel-dormitorio principal con closet doble amplio, orientación oriente, baño independiente con jacuzzi. 2 dormitorio con walk in closet, salida al área de quincho. Cocina amplia, con patio de servicio, bodegas, 2 califónt, techada.

Segundo piso: Sala de descanso, con salida a una linda terraza con vista poniente. 3º dormitorio amplio con closet incorporado. 4º dormitorio con walk in closet.

Orientación oriente.Ambos comparten un Baño completo.

La casa se encuentra con termopanel en todas sus ventanas. Calefacción por caldera.

Condominio de 10 casas, conserje, estacionamientos de visitas. Gastos Comunes \$98000.

Gastos comunes aproximados: **\$98.000**

Contribuciones aproximadas: **\$251.765**

## Más características

Orientación: **Oriente**

Pisos: **2**

Año construcción: **2010**

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Bodega
- ✓ Logia

- ✓ Luz electrica
- ✓ Quincho
- ✓ Walk-in closet