



UF 5.017,4 / \$190.000.000

📍 Sector CHESQUE

🛏 3 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 4 estacionamientos

🏠 132 m² construidos

🌳 5000 m² terreno



Se Ofrece en VENTA una cómoda y amplia casa de 132 m² en parcela de 5.000 m². Para quienes decidan tener un estilo de vida tranquilo en la naturaleza, ideal para cambiar su oficina o lugar de trabajo por un paisaje y tranquilidad de ensueño, con excelente conectividad, a pasos de la Ruta S-95 T, a 5 minutos de Lican Ray y a 20 de Villarrica, cercano a todos los atractivos turísticos que te puede ofrecer el paraíso lacustre, tales como disfrutar de variadas Termas, practicar Trekking, Pesca Deportiva, Kayaks, Deportes en la Nieve y un sinnúmero de actividades por descubrir. ¡¡¡ Te esperamos con la mejor asesoría!!

Características:

- **Terreno de 5.000 m².**
- **Casa de 2 pisos de 132 m², construida con maderas nobles.**
- **1er piso 2 Habitaciones, 1 baño y Amplia Cocina, separada del Comedor y Living.**
- **2º piso estar y 3er dormitorio.**
- **Calefacción por Combustión Lenta, Agua de Pozo y APR conectado, Luz con Empalme de Saesa.**
- **Estacionamiento techado.**

- **Terraza de 48 m2 aproximados.**
- **Galpón de 120 m2 para todo uso.**
- **Vista al campo desde todas las instalaciones.**
- **Ubicada a 25 minutos de Villarrica y a 5 minutos de Lican Ray**
- **A 200 metros de la ruta S-95 T**

VALOR VENTA \$ 190.000.000 (CONVERSABLE)

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$27.000

Más características

Pisos: **2**
Año construcción: **2010**

Barrio:
Colegios (5 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (20 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (5 min)

- ✓ Agua de pozo
- ✓ Agua potable
- ✓ Bodega

- ✓ Chimenea
- ✓ Luz electrica