



UF 7.350 / \$280.277.550

📍 Sur

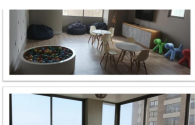
🛏️ 3 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 120 m<sup>2</sup> construidos



Mas de 3.000 mt2 de Areas

Se vende departamento, ubicado en calle Cerro Paranal, sector sur de la ciudad de Antofagasta, a pasos de la costanera, barrio con excelente conectividad y plusvalía. Propiedad en excelente estado, cuenta con 3 dormitorios, 3 baños.

#### CARACTERISTICAS:

- Metraje: 108 mts<sup>2</sup> Útil / 119 mts<sup>2</sup> Total
- Hall de acceso
- Living - comedor con salida a la terraza
- 3 dormitorios
- 3 baños (1 en suite)
- Cocina con pequeño comedor de diario
- Logia
- 1 estacionamientos
- 1 bodega

#### EQUIPAMIENTO:

- Tipo de pisos:

Hall y living-comedor: Flotante

Dormitorios: Alfombra

Baños y cocina: Porcelanato

- Cocina equipada con horno eléctrico, encimera, campana y comedor de diario.

#### EQUIPAMIENTO EDIFICIO

- Edificio con excelentes accesos, amplias y finas terminaciones
- 3 ascensores
- Piscina
- Gimnasio
- Juegos infantiles
- Sala de eventos

- Estacionamientos de visita
- Portón automático
- Excelente seguridad las 24 horas

Gastos comunes aproximados: \$120.000

## Más características

Orientación: **Sur**  
 Año construcción: **2022**

**Barrio:**  
 Colegios (5 min)  
 Supermercado (5 min)  
 Clínicas (5 min)  
 Ciclovía (2 min)  
 Comercio (5 min)  
 Comisaría (10 min)  
 Estación de servicios (10 min)  
 Locomoción colectiva (2 min)  
 Parques (10 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Amoblado
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles

- ✓ Lavandería
- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de estar
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Walk-in closet