



UF 5.372,3 / \$205.000.000

📍 Villa san pedro de la paz

🚗 4 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 181 m<sup>2</sup> construidos

🏠 277 m<sup>2</sup> terreno



Se vende excelente propiedad Ampliada de 277 mt2 ubicada en esquina estratégica, frente a 2 paraderos de taxi buses, calle principal, a 2 cuadras de la Laguna San pedro de la Paz, en entorno privilegiado?

Excelente oportunidad para Inversionistas

Propiedad cuenta con 2 niveles.

1 Nivel:

Hall de acceso

2 Salas de Estar

living y Comedor independientes

3 Dormitorios con walk in closet c/u

2 Baños

Cocina independiente

Loggia

2 patios interiores

Cochera con sistema de cierre automático

2 Nivel:

1 Dormitorio o Sala de estar amplia

Estacionamiento:

hasta 2 vehículos en el interior del inmueble

Hasta 4 vehículos a un costado de la propiedad

Paradero en frente de la propiedad

Valor venta: \$205.000.000.- Se aceptan ofertas razonables □

? Se agendan visitas previa coordinación con Agente Inmobiliario

Contacto: ALEJANDRADIAZ@DSINMOBILIARIO.COM

Síguenos en Instagram @DISTRITODESIGUAL

Contribuciones aproximadas: **\$70.000**

## Más características

Orientación: **Surorientado**

Pisos: **2**

### Barrio:

Metro (277 min)  
Colegios (2 min)  
Supermercado (1 min)  
Clínicas (1 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (1 min)  
Comisaría (1 min)  
Estación de servicios (10 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (20 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Bodega
- ✓ Home Office

- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica
- ✓ Walk-in closet