



UF 7.062,6 / \$269.500.000

- 📍 Recreo - Viña del Mar
- 🛏 5 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 4 estacionamientos
- 🏠 260 m<sup>2</sup> construidos
- 🏠 597 m<sup>2</sup> terreno



Se vende **casa esquina en un excelente sector de Recreo Alto (Viña del Mar) para uso habitacional y/o comercial. Con excelente conectividad a comercios del sector, locomoción colectiva a una cuadra, a minutos del centro de Viña y de subida a Agua Santa, a la altura del Cerro Esperanza. La casa tiene una maravillosa vista hacia la Bahía de Valparaíso y Viña del Mar. La propiedad cuenta con 2 construcciones con acceso independiente en el terreno con una superficie total de 600 mts<sup>2</sup>, la primera construcción sólida clásica cuenta con 3 dormitorios, 1 baño, cocina integrada al living comedor, balcón con vista a la bahía. La segunda construcción sólida, estilo mediterráneo, cuenta con 2 dormitorios, 1 baño, cocina independiente, living comedor posee patio interior y patio de fondo con arboles frutales, además de un estacionamiento techado que fácilmente puede albergar 5 vehículos. Todas sus ventanas tienen protecciones, la propiedad posee amplios espacios interiores y exteriores. Excelente conectividad.**

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

Orientación: **Norponiente**  
Pisos: 1  
Año construcción: **1990**

**Barrio:**  
Metro (5 min)  
Colegios (8 min)

✅ Agua potable

✅ Bodega

Supermercado (5 min)  
Clínicas (10 min)  
Ciclovía (15 min)  
Comercio (3 min)  
Comisaría (10 min)  
Estación de servicios (9 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (5 min)

✓ Alcantarillado

✓ Luz electrica