



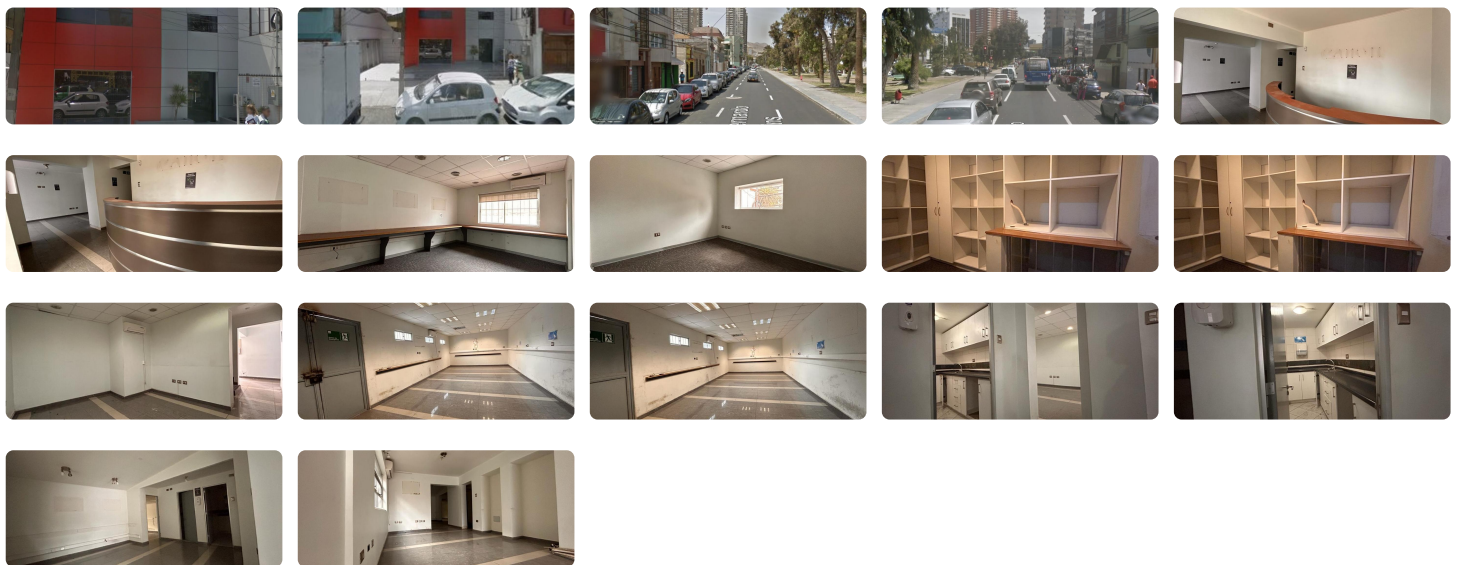
UF 210 / \$7.953.120

📍 Centro sur

🚿 4 baños

🚗 3 estacionamientos

🏠 322 m<sup>2</sup> construidos



Se Arrienda local comercial de 322 mt 2 aproximados cuenta en su primer nivel con lugar de recepción, espacio de planta libre, 3 baños, 2 bodegas, patio y estacionamiento para 3 vehículos.

En el segundo nivel dispone de sala de reuniones, un privado, lugar para distribuir estaciones de trabajo, un baño y una bodega.

El local se encuentra en el corazón de Av. Brasil.

lugar de múltiples servicios, excelente conectividad.

## Más características

Orientación: **Poniente**

Año construcción: **20**

### Barrio:

Colegios (5 min)  
 Supermercado (5 min)  
 Clínicas (5 min)  
 Ciclovía (5 min)  
 Comercio (5 min)  
 Comisaría (10 min)  
 Estación de servicios (10 min)

✓ Agua potable

✓ Bodega

✓ Home Office

✓ Logia

✓ Luz electrica

	Locomoción colectiva (2 min) Parques (2 min)		
--	-------------------------------------------------	--	--