



UF 8,4 / \$320.000

📍 Santa Elvira

🛏 1 dormitorios

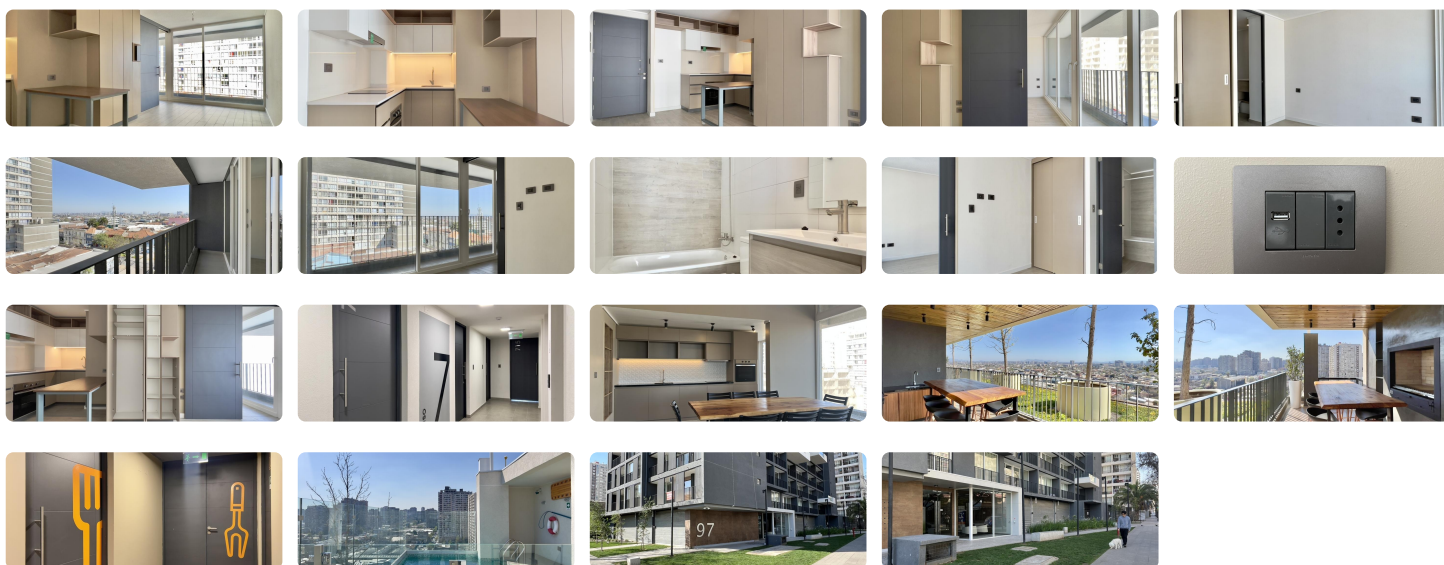
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 33 m² construidos

🌿 5 m² terraza



Departamento semi nuevo a minutos caminando de Parque Bustamante, estación de metro Irrazabal (L3) y minutos en auto desde Vicuña Mackenna.

1 dormitorio y 1 baño, terraza a lo largo de todo el departamento, cocina equipada, y modernas terminaciones.

Sin estacionamiento ni bodega.

Detalles y terminaciones Cocina con horno, campana y encimera vitrocerámica Full electric con termo individual, Piso de porcelanato tipo madera, Ventanas Termopanel, Alarma en puerta de acceso.

Espacios comunes: Terraza con quincho panorámico, Salón Multiuso, Bicicleteros, Piscina.

En pleno centro de Santiago se emplaza Santa Elvira, un edificio único con una fachada que incorpora vegetación viva. Este edificio se destaca por sus departamentos con diseño de autor y sus soluciones de control climático en fachadas norte y poniente. Un proyecto sustentable con arquitectura y diseño totalmente innovador.

En Santa Elvira, el laboratorio de arquitectura Norte Verde hace su primera experimentación con proyectos de autor. Es así como nacen estos siete departamentos. Cada uno de ellos diseñado por interioristas de gran experiencia a nivel nacional: Cristián Preece, Roberto Cancino y Ana María Undurraga, y uno especialmente desarrollado por el laboratorio de arquitectura de Norte Verde (NVlab), transformándose en el primer proyecto de creación integrada.

Conectividad: Metro Irrazabal, Metro Ñuble, Parque Bustamante, Barrio Patrimonial Matta Sur, Supermercados, Gastronomía, Establecimientos educacionales.

Piso: 7

Orientación: Sur

Gastos comunes: \$55.000

REQUISITOS

- Renta 3 veces el valor del arriendo (puede complementar).
- 1 mes de garantía para conservación de la propiedad.
- 50%+ IVA del valor de arriendo por servicio de corretaje de propiedades.

DOCUMENTOS

- 6 ultimas liquidaciones
- Certificado de últimas 12 cotizaciones AFP
- Certificado de antigüedad laboral
- Cédula de Identidad Vigente
- Dicom Platinum 360

Contáctanos para una visita!

Gastos comunes aproximados: **\$55.000**

Más características

Orientación: **Sur**

Año construcción: **2023**

✔ Admite mascotas

✔ Ascensor

✔ Piscina

✔ Quincho

✔ Salón de eventos