



UF 3.650 / \$139.185.450

📍 SANTA ISABEL

🚗 2 dormitorios

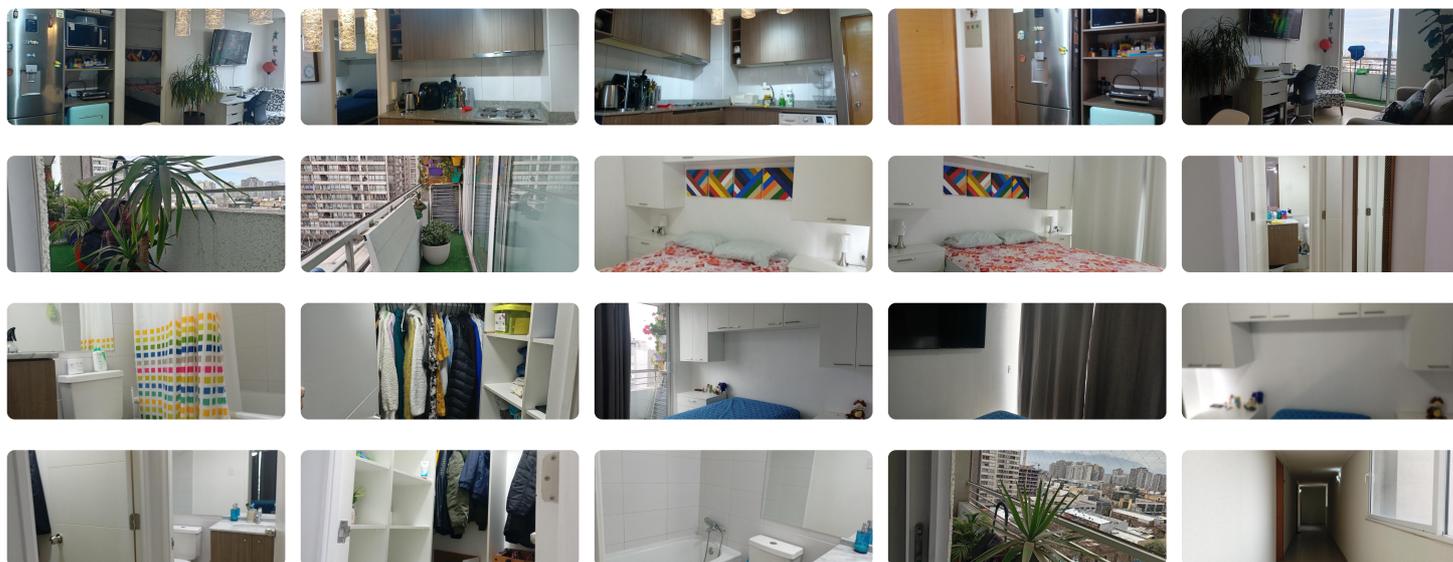
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 60 m<sup>2</sup> construidos

🌿 7 m<sup>2</sup> terraza



Venta Departamento tipo Mariposa en Santiago cerca del metro Santa Isabel. El departamento se encuentra en un edificio de 13 pisos y 4 subterráneo. El sector cuenta con todos los servicios públicos, además de comercio variado, instituciones educativas y transporte público. El departamento consta de:

- Cómodo y bien distribuido departamento de 60,49 mts<sup>2</sup> de los cuales tiene una amplia terraza de 7,7 mts<sup>2</sup>.
- Estilo Mariposa
- Departamento con vista al sur.
- Living - Comedor
- Cuenta con 2 dormitorios de buen tamaño con salida a terraza que conecta con living comedor
- El dormitorio principal con baño en suite y walk in closet
- El segundo dormitorio tiene de buen tamaño
- Baño adicional en el pasillo
- Cocina integrada
- Un puesto de estacionamiento
- Una bodega de 3,25 mts<sup>2</sup>.
- Departamento con disponibilidad inmediata.
- Como opcional se vende también los muebles.
- A solo tres cuadras del metro Santa Isabel
- Gastos comunes \$ 110.000 aproximadamente

- Excelente oportunidad

Nota: Este departamento cuenta con el crédito hipotecario con la opción de "Novación", que consiste en mantener la misma tasa antigua del 2.50 % con el Banco Santander. Más detalle con el asesor inmobiliario.

Servicio de corretaje: 2% + IVA

Gastos comunes aproximados: **\$109.999**

## Más características

### Barrio:

Metro (3 min)  
Colegios (2 min)  
Supermercado (3 min)  
Clínicas (4 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (3 min)  
Locomoción colectiva (0 min)  
Parques (2 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Lavandería

- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de estar
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Salón de niños