



UF 18.800 / \$717.389.200

📍 JARDINES DEL SUR

🚗 6 dormitorios

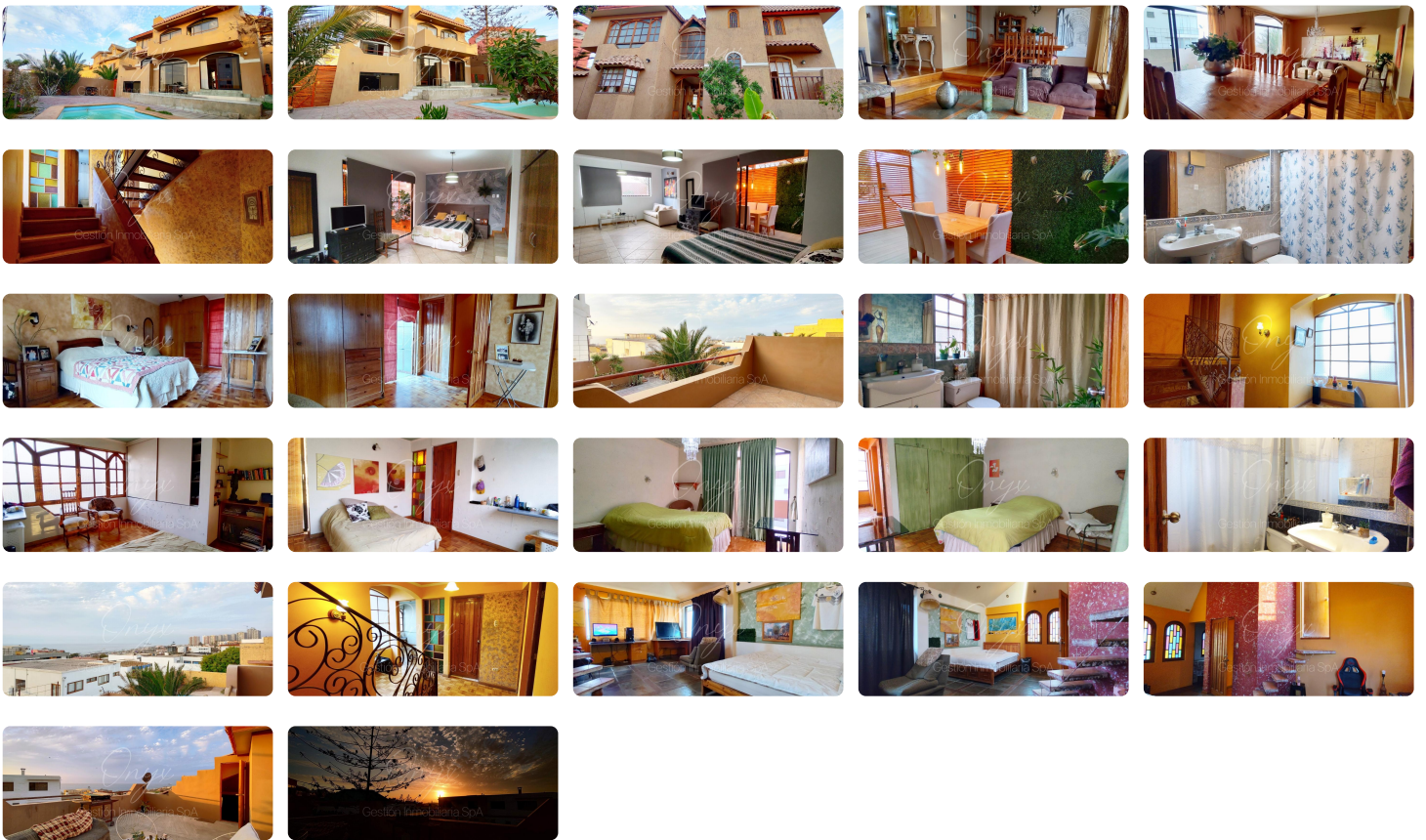
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 211 m<sup>2</sup> construidos

🌳 407 m<sup>2</sup> terreno



Casa en exclusivo sector residencial de Antofagasta.

Esta propiedad se ubica en una calle de bajo flujo vehicular, a una cuadra aproximadamente de la Costanera.

Consta de 2 cómodas plantas, un dormitorio bajo nivel con terraza privada y una azotea panorámica.

Tiene piscina, lavandería, bodega y estacionamiento para 2 vehículos.

Cuenta con espacios para toda la familia: living y comedor con acceso a patio, cocina independiente de doble acceso con comedor diario, 6 amplios e iluminados dormitorios (principal en suite) y 3 baños completos.

Jardines del Sur es considerado uno de los mejores barrios para vivir en la ciudad. Destaca por sus áreas verdes, tranquilidad y hermosas casas tradicionales.

La cercanía a la costa, la amplitud de sus terrenos y su ambiente propicio para la vida en familia; lo han convertido por años en el sector más demandado de la ciudad.

En su entorno se encuentran prestigiosos colegios, universidades, Club Social Autoclub, Mall Parque Angamos, Geotel Antofagasta, playas, stripcenter, centros deportivos, entre otros.

En relación a su conectividad con el resto de la ciudad, esta ubicación ofrece privacidad y conexión simultáneamente: 5 minutos de conducción hasta el colegio más

cercano, 7 minutos hasta el centro comercial, 10 minutos hasta club deportivo y 20 al centro cívico de la ciudad.

Gastos comunes aproximados: \$0

## Más características

Orientación: **Oriente**

Pisos: **3**

Año construcción: **1996**

### Barrio:

Colegios (5 min)  
Supermercado (7 min)  
Clínicas (15 min)  
Ciclovía (2 min)  
Comercio (7 min)  
Comisaría (5 min)  
Estación de servicios (7 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (10 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Bodega
- ✓ Home Office
- ✓ Loza Radiante

- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Walk-in closet