

# DEPARTAMENTO DE 3 DORMITORIOS PARQUE BRASIL



UF 5.500 / \$224.537.500

📍 PARQUE BRASIL

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 107 m<sup>2</sup> construidos



# DEPARTAMENTO DE 3 DORMITORIOS PARQUE BRASIL

Consta de 3 dormitorios (principal en suite), todos con acceso a terraza.

Tiene 2 baños completos, cocina independiente amoblada y logia con lavadero.

Cuenta con espacioso e iluminado living comedor con acceso inmediato a terraza. Orientación norte, con vista amplia hacia la costa y al Parque Brasil. Cierre y malla de seguridad instalados.

Esta unidad incluye 1 estacionamiento y 1 bodega.

El edificio cuenta con conserjería las 24 horas, lavandería, sala multipropósito equipada, piscina en azotea con vista panorámica y acceso privado para residentes a Supermercado Unimarc del Parque/ strip center.

Se emplaza en Parque Brasil, que destaca por ser un grato punto de encuentro en sector centro sur de la ciudad; con jardines, juegos infantiles y panoramas al aire libre. Es un barrio residencial que progresivamente ha ido incorporando variados servicios en sus cercanías como supermercados, farmacias, boutiques, bancos, restaurantes, cafés, entre otros.

Gastos comunes aproximados: **\$80.000**

## Más características

Orientación: **Norte**

Año construcción: **1999**

### Barrio:

Colegios (5 min)  
Supermercado (2 min)  
Clínicas (5 min)  
Ciclovía (2 min)  
Comercio (2 min)  
Comisaría (10 min)  
Estación de servicios (5 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (2 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Gimnasio
- ✓ Lavandería

- ✓ Logia
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos

