

# EXCELENTE DEPARTAMENTO COMO NUEVO EN ARRIENDO ESTACIÓN METRO SIMON BOLIVAR ÑUÑOA



UF 22 / \$872.146

- 📍 Metro Simón Bolívar
- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚥 2 baños
- 🅿️ 1 estacionamientos
- 📏 70 m<sup>2</sup> construidos
- 📐 10 m<sup>2</sup> terraza



# **EXCELENTE DEPARTAMENTO COMO NUEVO EN ARRIENDO ESTACIÓN METRO SIMON BOLIVAR ÑUÑOA**

---

Moderno departamento de 2 dormitorios uno de ellos en suite, 2 baños,

Amplio y luminoso living con salida a linda y cómoda terraza vista despejada y parrilla.

Cocina abierta con comedor, buenos muebles para guardar, microondas incluido, espacio para lavavajillas y loggia muy amplia, con estantes y lavadero.

Ventanas de termopanel y pisos de porcelanato.

Cuenta con un estacionamiento techado y bodega.

Piscina y lavandería

Seguridad 24/7

Muy cerca de estación metro Simón Bolívar y Plaza Egaña, supermercados, mall, cines, locomoción colectiva, colegios, calle y sector muy tranquilo y seguro.

GGCC \$ 150.000 aproximadamente, incluye agua caliente.

Disponible a partir de Enero 2026

!!!!!!NO DEJES DE VISITRALO!!!!!!

---

Gastos comunes aproximados: **\$155.000**

---

## **Más características**

# EXCELENTE DEPARTAMENTO COMO NUEVO EN ARRIENDO ESTACIÓN METRO SIMON BOLIVAR ÑUÑOA

Orientación:  
**Nororiente**

**Barrio:**

Metro (2 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (3 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (5 min)  
Estación de servicios (3 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (5 min)

- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza