



UF 4.193 / \$160.000.000

📍 Centro de Machalí, Irarrazabal.

🛏 4 dormitorios

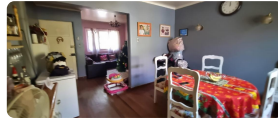
🛏 0 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 4 estacionamientos

🏠 202 m<sup>2</sup> construidos

🌳 628 m<sup>2</sup> terreno



JMG GROUP PROPIEDADES

VENDE

La propiedad está emplazada cercana a la zona central y comercial de la comuna, zona-oriente de la Sexta Región. Tiene una superficie de terreno de aproximadamente 628,00 m<sup>2</sup> de forma rectangular regular. Presenta una edificación original de aproximadamente 202,00 m<sup>2</sup>, distribuida en un piso, más obras complementarias como cierros y pavimentos. Estructurada en Albañilería Reforzada, esta forma parte de un conjunto de viviendas que a su vez conforman un barrio consolidado y de baja densidad. El programa de la vivienda es: Hall de acceso, living, comedor, cocina, sala de estar 4 dormitorios, 2 baños, bodega.

Como conclusión, considerando el resultado del análisis, el profesional responsable estima que el valor de la propiedad bajo las actuales condiciones es de UF 6.914,60 (\$253.412.483.-) para la propiedad analizada.

## Más características

Orientación: **Oriente**

Pisos: 1

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Baño de servicio

- ✓ Home Office
- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica

✔ Bodega

✔ Chimenea

✔ Quincho