



UF 3.046 / \$115.345.928

📍 Florida

🛏️ 3 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 75 m<sup>2</sup> construidos

🌿 0 m<sup>2</sup> terraza



Hermoso Departamento sector Florida, camino al aeropuerto, Departamento tiene 3 dormitorios, estacionamiento y bodega, cocina separada, terraza 2 baños Cercano a comercios, supermercado, jardines infantiles y colegios. Condominio cuenta con ascensores, sala multiuso, piscina, gimnasio, estacionamiento de visita, áreas verdes, Conserjeria 24/7 . Departamento prácticamente nuevo Bajos gastos comunes. DFL2 y si lo quiere para invertir está amoblado y funcionando por airbnb ( se podía hacer bono pie del 10 % sobre el valor)

Gastos comunes aproximados: \$60.000

## Más características

Orientación: **Norte**  
Año construcción: **2019**

**Barrio:**  
Metro (0 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (5 min)  
Clínicas (5 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (5 min)  
Estación de servicios (1 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Amoblado
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega

- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de reuniones

Locomoción colectiva (5 min)  
Parques (3 min)

- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Lavandería

- ✓ Salón de eventos
- ✓ Salón de niños
- ✓ Walk-in closet