



UF 16,4 / \$620.000

📍 Los Almendros, Reñaca.

🛏 2 dormitorios

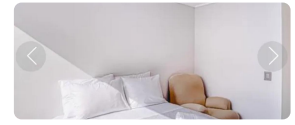
🛏 2 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 62 m² construidos

🌿 12 m² terraza



Ambienta Propiedades arrienda lindo y acogedor departamento amoblado en Viña del Mar.

Sector Los Almendros, Reñaca.

Valor: \$620.000.

Gasto común \$ 130.000 aproximadamente, incluye agua caliente.

Distribución:

- Cocina equipada, encimera y horno eléctrico.
- Comedor.
- Terraza con vista despejada.
- Ambos Dormitorios en suite.
- Un dormitorio con salida a terraza.
- Estacionamiento al aire libre.
- Bodega.
- Finas terminaciones.
- Cortinas roller y luminaria instalada.

Edificio moderno, cuenta con:

- Conserjería las 24 horas, cámaras de seguridad, sala múltiple, sector de quincho y piscina, lavandería.
- Sector residencial, muy tranquilo, entorno tranquilo, cercano a playas, supermercado, plaza, negocios locales, estadio Israelita, y locales comerciales variados.

Documentación a considerar:

- 3 últimas liquidaciones de sueldo de contrato indefinido.
- Ingresos 3 rentas sobre el valor de arriendo.

- 12 últimas cotizaciones.
- Antigüedad laboral.
- Si es honorarios, rentas de los últimos 2 años.
- Informe Dicom Platinum 360°.

Valores al momento del contrato de arriendo:

- 1 mes valor de arriendo.
- 1 mes valor de arriendo como garantía.
- 50% valor de arriendo como honorarios a Ambianta Propiedades (al firmar contrato).

Contáctenos al +56 9 9919 4416.

Ambianta Propiedades.

Gastos comunes aproximados: **\$130.000**

Más características

Orientación: **Norte**

Barrio:

- Colegios (10 min)
- Supermercado (5 min)
- Comercio (5 min)
- Estación de servicios (10 min)
- Locomoción colectiva (5 min)
- Parques (5 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Amoblado
- ✓ Ascensor

- ✓ Lavandería
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Salón de eventos