



UF 13.400 / \$507.484.800

📍 Centro de Olmué

🛏 5 dormitorios

🚿 4 baños

🚗 3 estacionamientos

🏠 140 m² construidos

🌳 2370 m² terreno



Casa quinta a la venta en el centro de Olmué, a una cuadra de los bomberos, supermercados, farmacias, etc.

Los casi dos mil quinientos metros cuadrados consisten en un amplio jardín verde, con frutales y árboles nativos, terrazas, piscina de once por cuatro metros, parrón con un largo espacio de sombra para recibir a muchos invitados.

Casa principal, tres habitaciones, dos baños, construcción sólida, pisos de cerámica. Cocina y repostero independientes. Calefacción a leña.

Cabaña de alojados, dos dormitorios, una sala de estar con cocina, un baño amplio con jacuzzi.

En el exterior cuenta con dos baños más, bodega y lavadero. Pozo profundo y agua potable rural. Luz eléctrica conectada a Chilquinta. conectada a alcantarillado público.

Gran potencial para arrendar a paseos de empresas, escuelas y grupos.

Posee antena para teléfonos móviles por lo cual se percibe una renta anual actual de ciento ochenta unidades de fomento y potencialmente novecientas unidades de fomento aproximado.

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$290.000

Más características

Orientación: **Norte**

Pisos: **1**

Año construcción: **2012**

Barrio:

Metro (20 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (5 min)

Clínicas (20 min)

Ciclovía (5 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (5 min)

Estación de servicios (10 min)

Locomoción colectiva (5 min)

Parques (10 min)

✓ Agua de pozo

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Bodega

✓ Chimenea

✓ Home Office

✓ Luz electrica

✓ Piscina

✓ Quincho