



UF 5.950 / \$227.046.050

📍 Manuel Montt con Eliodoro Yañez

🚗 2 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 74 m<sup>2</sup> construidos

🌿 6 m<sup>2</sup> terraza



Vendo departamento de 2 habitaciones, 2 baños, 1 estacionamiento, 1 bodega Manuel Montt con Eliodoro Yañez.

Tiene una hermosa vista despejada, cercana a estaciones de metro, supermercado, farmacias, plazas, bancos, colegio, centro médicos y restaurantes.

Tiene living comedor amplio con salida a terraza con hermosa vista.

Cocina tradicional independiente a gas con horno eléctrico y campana todo en excelente estado. salida a logia con lavadero y lavadora y secadora y buena ventilación natural.

2 dormitorios de muy buen tamaño uno en Suite con su baño interno y walking closet y otro baño en pasillo.

Aire acondicionado en la sala con tecnología invertir, posee bodega en el -1 estacionamiento.

Vista despejada al cerro San Cristóbal y Costanera Center.

Piso del living comedor Vinílico, malla de seguridad en terrazas.

Alarma integrada conectada a Conserjería.

Gastos comunes aproximados: **\$125.000**

Contribuciones aproximadas: **\$80.000**

**Más características**

Orientación: **Norponiente**

Año construcción: **2015**

**Barrio:**

Metro (5 min)  
Colegios (15 min)  
Supermercado (10 min)  
Clínicas (8 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (8 min)  
Estación de servicios (10 min)  
Locomoción colectiva (5 min)  
Parques (12 min)

✓ Agua potable

✓ Ascensor

✓ Bodega

✓ Gimnasio

✓ Lavandería

✓ Logia

✓ Piscina

✓ Sala de estar

✓ Sala de reuniones

✓ Salón de eventos