



UF 22.990 / \$870.677.280

📍 CHICUREO

🚗 5 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 4 baños

🏠 6 estacionamientos

🏠 330 m<sup>2</sup> construidos

🏠 5000 m<sup>2</sup> terreno



## VENTA CASA CONDOMINIO LA HACIENDA DE CHICUREO

VALOR DE VENTA: UF 25.000.-

### RESUMEN

5 DORMITORIOS

4 BAÑOS

PIEZA Y BAÑO DE SERVICIO

COCINA CON FAMILY ROOM GRANDE

5.000MTS2 DE TERRENO

310 MTS2 CONSTRUIDOS

VENTA CASA DE 2 PISOS, UBICADA EN CONDOMINIO HACIENDA DE CHICUREO, CON CONEXIÓN A SANTIAGO POR JUAN PABLO II A LA DEHESA Y POR NOR-ORIENTE A VITACURA Y LAS CONDES. UN EXCELENTE LUGAR PARA VIVIR CON TODA LA FAMILIA, CALIDAD DE VIDA GARANTIZADA, MARAVILLOSOS PAISAJES NATURALES.

### DISTRIBUCIÓN

#### Primer Piso:

Hall de entrada de buen tamaño y excelente iluminación; a su derecha cava de vinos con aire acondicionados para mantener la temperatura interior, Pasillo de acceso a dormitorios, 4 dormitorios y 2 baños.

a la derecha del hall de entrada, baño de visitas, Living comedor separados de amplios espacios, bien iluminado, Cocina muy amplia con family room grande, cocina encimera y horno empotrado con campana, muebles de excelente calidad y diseño. loggia techada, pieza y baño de servicio, Patio de servicio.

#### Segundo Piso:

Escalera con lindo diseño de Mandálas, Escritorio abierto, dormitorio principal en suite con walk-in closet y terraza con vista al valle.

#### EXTERIOR:

Terraza techada, jardines formados con lindos arboles, riego automatico, juego de niños, Fogón techado, sector de quincho para asados, no incluye parrilla. canil de gran tamaño y piscina de 8x4.

Orientación jardín sur-Poniente y Fachada Orientación Nor-Oriente

EQUIPAMIENTO ADICIONAL:

La casa tiene calefacción por radiadores mediante caldera.

Construcción mixta de hormigón y albañilería.

NUESTRA EMPRESA OFRECE EL SERVICIO DE ASESORÍA FINANCIERA PARA LA OBTENCIÓN DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS Y NEGOCIACIÓN DE TASA COMO PARTE DEL SERVICIO, NO DUDE EN CONTACTARNOS. GABRIELA@IAG.CL +56956896641

Gastos comunes aproximados: **\$250.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

Orientación: **Surponiente**

Pisos: **2**

Año construcción: **2010**

**Barrio:**

Metro (18 min)  
Colegios (1 min)  
Supermercado (5 min)  
Clínicas (5 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (5 min)  
Estación de servicios (3 min)  
Locomoción colectiva (5 min)  
Parques (0 min)

- ✓ Agua de pozo
- ✓ Agua potable
- ✓ Alarma
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Baño de servicio
- ✓ Bodega

- ✓ Calefacción Central
- ✓ Home Office
- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Walk-in closet