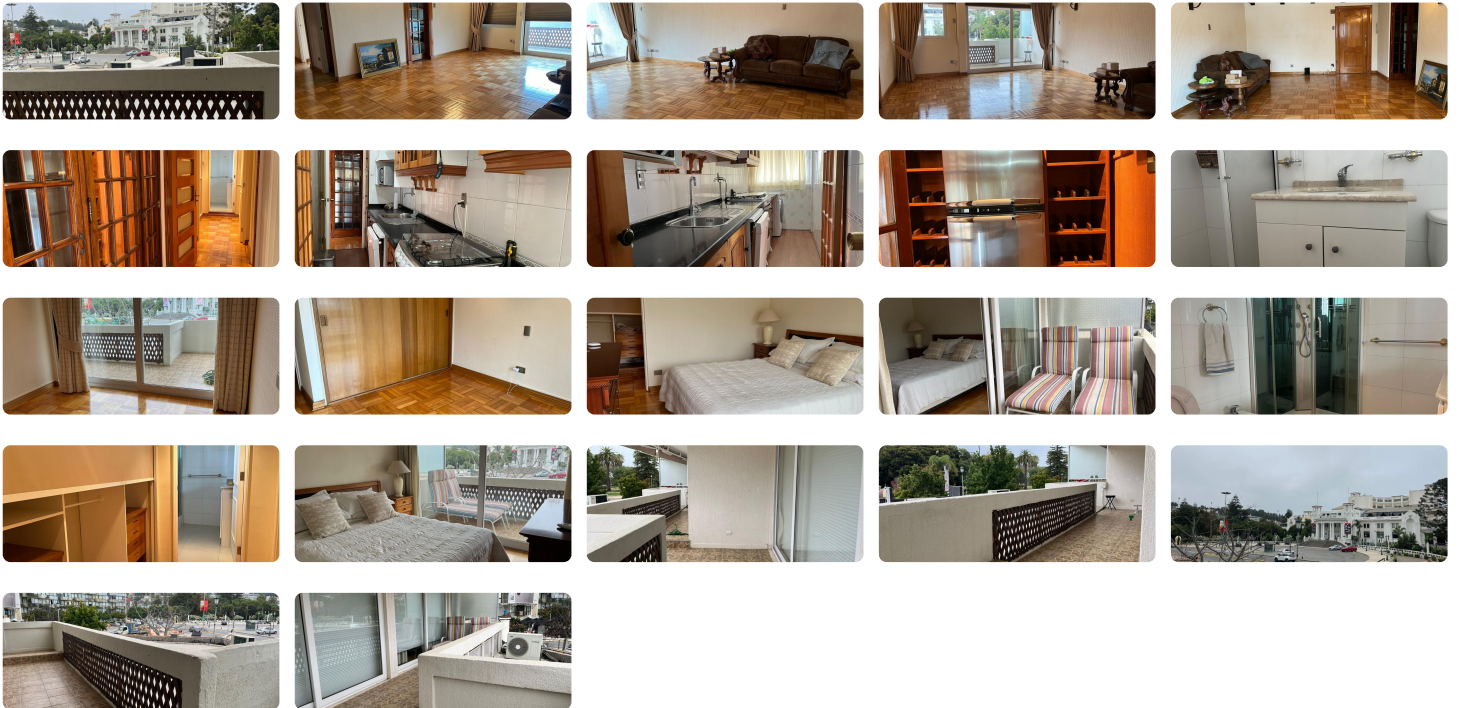


UF 7.450 / \$284.090.850

📍 Sector Poniente

🚗 2 dormitorios

🚿 2 baños



Amplio departamento en venta, ubicado en Av. San Martín, frente al Casino de Viña del Mar.

Cuenta con 120 metros cuadrados totales.

2 dormitorios. Cada uno cuenta con cortinas blackout motorizadas. El dormitorio principal además cuenta con closet en pasillo con cierre motorizado.

2 baños. principal cuenta con cabina de ducha.

Amplio living comedor, con acceso a terraza y cortinas blackout motorizadas, piso parquet original en vitrificado y en excelente estado de conservación.

Cocina completamente equipada con refrigerador, lavadora y secadora de ropa, lavavajillas y cocina a gas. Cava de vinos en pasillo.

Amplia terraza, con acceso a ella desde todos los dormitorios y living comedor, vista privilegiada al Casino de Viña del Mar y Plaza Colombia. Departamento muy soleado, con orientación Poniente.

Todo el departamento cuenta con ventanales termopanel nuevos, piso original de parquet vitrificado en perfecto estado y terrazas cuentan con 3 toldos para sol con control remoto.

No incluye estacionamiento, si incluye bodega.

Edificio cuenta con conserjería y seguridad 24/7.

Espectacular ubicación, en pleno centro turístico de la ciudad, frente al Casino de Viña del Mar, cercano a restaurantes, comercio, paseo costero Av. Perú, entre otros

atractivos.

Precio de venta rebajado 6.584 UF.

Gastos comunes \$82.000:-

Contribuciones \$74.000.- aproximadamente.

Gastos comunes aproximados: **\$82.000**

Más características

--	--	--