



UF 3.814 / \$145.439.262

📍 LAS INDUSTRIAS

🚗 2 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 60 m² construidos

🏠 6 m² terraza



VENDO DEPTO DE 2D Y 1B EN CONDOMINIO ALTOS DE VILLARRICA

VALMANIC PROPIEDADES VENDE ACOGEDOR, CÓMODO Y AMPLIO DEPARTAMENTO SEMINUEVO, EMPLAZADO EN UN TERCER PISO, VISTA INMEJORABLE Y DESPEJADA AL VOLCÁN Y PARTE DEL LAGO VILLARRICA, EDIFICIO CON 2 ASCENSORES, UBICADO EN UN LUGAR PRIVILEGIADO A PASOS DEL CENTRO DE VILLARRICA Y CERCANO A TODO LO QUE NECESITAS DÍA A DÍA.

Características:

- Departamento N° 306 de 2 Dormitorios y 1 Baño + Estacionamiento Superficie N° 9 + Amplia Bodega N° 49.
- Superficie Total: 60,4 m²
- Superficie Terraza 6 m²

- Amplio Living Comedor con Cocina Americana, Encimera y Horno Eléctrico.
- Calefacción por Caldera Independiente y con Radiadores.
- Ventanas y Ventanales de PVC Blanco y Cristal Termopanel.
- Piso Porcelanato en Pasillos, Living y Comedor, Dormitorios con Piso Flotante.
- Cerámica en Cocina y Terraza.
- Cuenta con 3 Quinchos independientes, Amplia Piscina, Baños y Vestidores.
- Juegos Infantiles.
- Lavandería.
- Sala Multiuso.
- Estacionamientos Asfaltados.
- Portería con Acceso Controlado 24 horas.
- Dirección: Las Industrias 230, Villarrica, Araucanía
- Comisión del 2% más IVA.

VALOR UF 3.814 (Valor Conversable)

Youtube: <https://www.youtube.com/watch?v=N7T3fQMrOHs>

Gastos comunes aproximados: **\$90.000**

Más características

Orientación: **Oriente**
 Año construcción: **2019**

Barrio:
 Colegios (2 min)
 Supermercado (2 min)
 Clínicas (5 min)
 Ciclovía (3 min)
 Comercio (2 min)
 Comisaría (7 min)
 Estación de servicios (4 min)
 Locomoción colectiva (2 min)
 Parques (2 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Juegos Infantiles

- ✓ Lavandería
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Salón de eventos