



UF 11.990 / \$454.037.320

📍 Mirasol

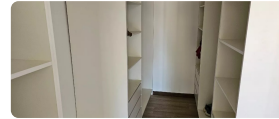
🚗 5 dormitorios

🚿 4 baños

🚗 4 estacionamientos

🏠 284 m² construidos

🏠 5100 m² terreno



¡Descubre tu hogar de ensueño en Condominio Rosa del Mar!

Te presentamos esta espectacular casa nueva ubicada en la Parcela 68B del exclusivo Condominio Rosa del Mar, a solo 5,5 km de la playa Mirasol. Con una superficie total de 284 m² distribuida en 2 pisos, esta propiedad ofrece un estilo de vida de lujo y comodidad, con una amplia gama de características impresionantes.

Características:

Primer Piso:

- Superficie de 181 m²
- Dormitorio principal en suite con baño, Jacuzzi y amplio walking closet
- Segundo dormitorio con baño privado
- Espaciosa sala de estar con salida al patio trasero y piscina
- Baño de visitas
- Gran hall de acceso con doble altura
- Cocina americana con despensa
- Logia

Segundo Piso:

- Superficie de 103 m²
- 2 habitaciones adicionales
- 1 oficina, sala de juego o habitación extra

- 1 baño completo
- Sala de estar
- Balcón en una de las habitaciones
- Terraza con impresionantes vistas al mar

Otros Detalles Destacados:

- Ventanas y ventanales de Termopanel para una excelente eficiencia energética
- Canchas de Padel a menos de 3 minutos de distancia
- Estacionamiento techado para 2 vehículos grandes
- Piscina con motores incluidos
- Portón automático de doble acceso
- Cierre perimetral en malla galvanizada y cerco vivo en crecimiento
- Conexión a la red eléctrica del litoral
- Pozo propio certificado por la Seremi para agua potable
- Cocina a gas marca Bosch incluida como regalo
- Certificados eléctricos y de gas aprobados
- Permisos de obras y recepción definitiva de la Seremi y municipalidad

Accesos y Documentación: La parcela cuenta con un excelente acceso desde la ruta F-820, brindando privacidad y comodidad. La casa se entrega con toda la documentación al día, incluyendo recepción definitiva de obras, planos y un historial de fotos en su proceso de construcción. Se puede coordinar una visita al terreno para apreciar todas las bondades de esta propiedad.

¡Haz tu oferta hoy mismo! Se aceptan ofertas por pago al contado. La casa se reserva notarialmente con un 10% del precio de venta. No dejes pasar esta oportunidad de vivir en el hogar de tus sueños. Contáctanos para más información y para coordinar una visita. ¡Tu vida de lujo te espera en Condominio Rosa del Mar!

Más características

- ✓ Agua de pozo
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Baño de servicio
- ✓ Calefacción Central

- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Walk-in closet