



UF 11,9 / \$450.000

📍 CONDOMINIO LONCOTRARO II FAJA

🚗 3 dormitorios

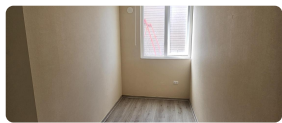
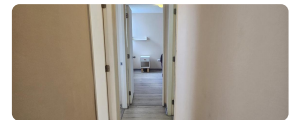
🛏️ 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 59 m<sup>2</sup> construidos

🌿 3 m<sup>2</sup> terraza



**SE ARRIENDA ACOGEDOR, CÓMODO Y AMPLIO DEPARTAMENTO SEMINUEVO, EMPLAZADO EN UN PRIMER PISO, CONDOMINIO TRANQUILO, UBICADO EN UN LUGAR PRIVILEGIADO CON EXCELENTE CONECTIVIDAD A VILLARRICA, PUCÓN Y LICAN RAY, CERCANO A SUPERMERCADO, CESFAM, COLEGIOS Y TODO LO QUE NECESITAS DÍA A DÍA.**

### Características:

- Departamento N° 102 de 3 Dormitorios y 1 Baño + Estacionamiento Superficie N° 32
- Superficie Total: 59 m<sup>2</sup>
- Superficie Terraza 3 m<sup>2</sup>
- Amplio Living Comedor con Cocina Americana, Encimera y Horno Eléctrico
- Ventanas y Ventanales de PVC Blanco
- Piso Flotante en Living, Comedor y Dormitorios
- Cerámica en Cocina, Baños y Terraza
- Logia con Lavadora
- Orientación Este u Oriente

- Cuenta con Gran Quincho independiente y Una Amplia Piscina
- Juegos Infantiles
- Sala Multiuso
- Estacionamientos Asfaltados
- Portería con Acceso Controlado 24 horas
- No Admite Mascotas
- Dirección: Avenida Alto Costanera 105, Villarrica, Araucanía
- Condiciones: Mes de Arriendo + Mes de Garantía y Comisión del 50% Valor Arriendo

**VALOR ARRIENDO \$ 450.000 (Incluye el Gasto Común)**

Gastos comunes aproximados: \$0

## Más características

Orientación: **Oriente**  
Año construcción: **2021**

**Barrio:**  
Colegios (3 min)  
Supermercado (2 min)  
Clínicas (3 min)  
Comercio (2 min)  
Comisaría (2 min)  
Estación de servicios (2 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (3 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Amoblado
- ✓ Logia

- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho