



UF 3.600 / \$136.324.800

📍 Las Flores 1

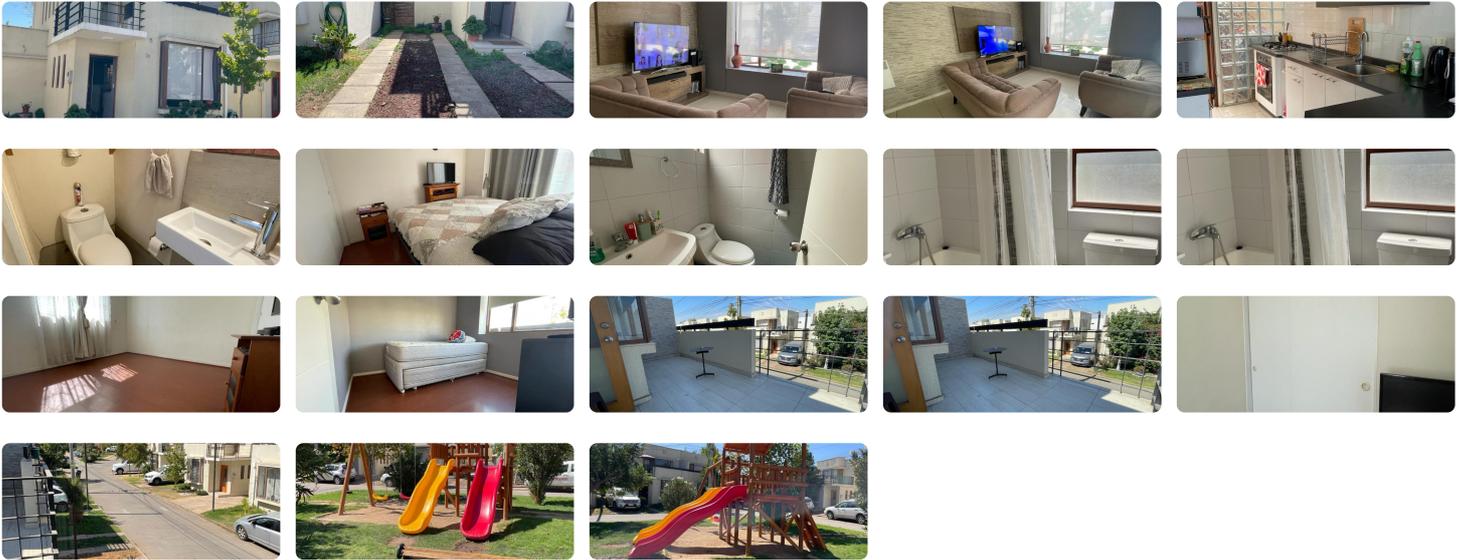
🚗 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚗 2 estacionamientos

🏠 85 m<sup>2</sup> construidos

🏠 130 m<sup>2</sup> terreno



REBAJADA ,Antes UF 4.000 ahora UF 3.800. OPORTUNIDAD

Linda casa dentro de condominio muy familiar y muy seguro.Las Flores 1.

Se encuentra a solo una cuadra de Av. Vicuña Mackenna, muy cerca del centro de Peñaflores,

La casa de 2 pisos, tiene 3 dormitorios, 3 baños, una construcción de 86.35 mts<sup>2</sup> y un terreno total de 130 mts<sup>2</sup> de terreno, 2 estacionamientos.

**Primer Piso:**

Cuenta con living comedor

Amplia cocina con muebles

Dormitorio principal con baño en suite, con amplio closets, piso flotante

Baño de visita

El Patio muy bien terminado, tiene quincho, bodega, lavandería una linda pérgola

**Segundo Piso:**

Dos dormitorios , con sus respectivos closets

Un baño

Piso flotante

Terraza piso porcelanato.

Ubicada en un entorno muy familiar, seguro y residencial. El condominio cuenta con áreas verdes, juegos infantiles, seguridad las 24 horas, con acceso controlado, cámaras de seguridad y cerco eléctrico. Muy cercana a colegios, jardines, supermercados, comercio, bancos, centros médicos. ubicada en la avenida principal de la comuna, con

locomoción en la puerta del condominio. A 35 minutos de Santiago. Living comedor muy luminosos. Cocina americana amoblada y full equipada con horno, encimera, campana, grandes ventanales y hermosa decoración con salida al patio.El patio tiene una hermosa pergola, quincho, bodega y lavandería

Dormitorio principal con closet piso flotante. y baño en suite, con shower door. con grandes ventanales con vista hacia el patio. Segundo piso con 2 dormitorios grandes con sus closet , baño completo y una hermosa terraza para disfrutar tardes muy agradables. Casa en muy buenas condiciones, no dude en visitar, se aceptan ofertas.

Gastos comunes aproximados: **\$45.000**

Contribuciones aproximadas: **\$40.000**

## Más características

Orientación: **Sur**  
Año construcción: **2017**

**Barrio:**  
Colegios (5 min)  
Supermercado (5 min)  
Clínicas (5 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (5 min)  
Estación de servicios (3 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (1 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Bodega

- ✓ Luz electrica
- ✓ Walk-in closet