



UF 6.600 / \$249.981.600

- 📍 Valle Las Araucarias
- 🛏 3 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 3 baños
- 🚗 2 estacionamientos
- 🏠 96 m<sup>2</sup> construidos
- 🏠 221 m<sup>2</sup> terreno



### Se vende casa en condominio Valle Araucarias, Buin.

Valle Araucarias es un sector residencial y privilegiado, a 35 minutos de Santiago. Entorno natural, tranquilo y seguro. El condominio es cerrado con acceso controlado, cuenta con equipamiento comunitario con plaza y juegos infantiles. Se encuentra cercano al centro de Buin, colegios, ciclovías, supermercados, servicios, metrotren estación Linderos y jardín infantil.

Casa acogedora de dos pisos:

Primer piso hall de entrada, amplio living comedor con vista a jardines y terraza techada, piso flotante, baño de visita, Un dormitorio en suite con amplios clóset; cocina amoblada y equipada con horno, campana y encimera, salida a logia interior techada.

Segundo piso amplia sala de estar, piso flotante; 2 dormitorios, piso flotante, con amplios clóset, 1 baño completo.

Estacionamiento con capacidad para dos vehículos.

Cuenta con piscina y quincho.

Gastos comunes aproximados: **\$50.000**

## Más características

Pisos: 1

### Barrio:

- Metro (25 min)
- Colegios (20 min)
- Supermercado (15 min)
- Comercio (9 min)
- Estación de servicios (10 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Bodega

- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina

Parques (5 min)

 Home Office