



UF 13.100 / \$499.542.300

📍 La reina

🛏 5 dormitorios

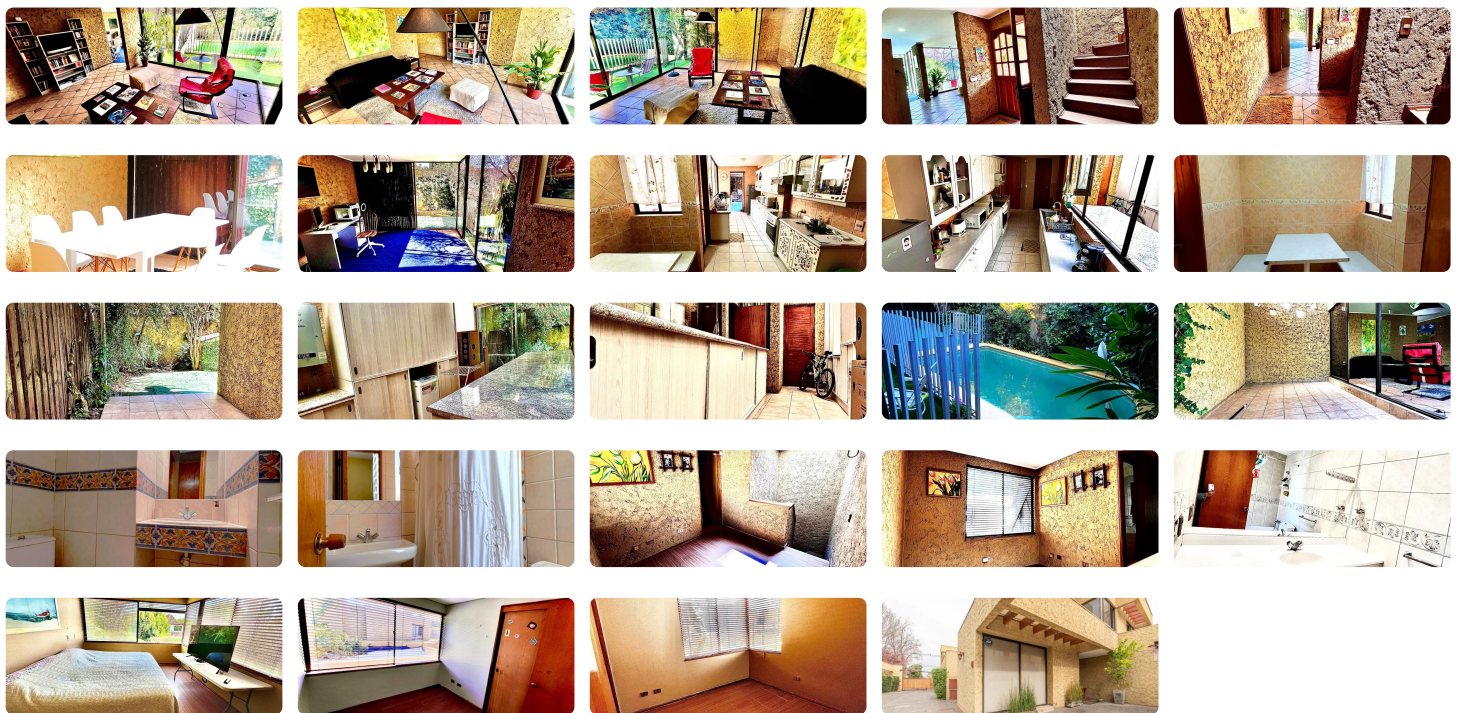
🛏 0 dormitorios en suite

🚿 4 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 177 m<sup>2</sup> construidos

🌳 240 m<sup>2</sup> terreno



VENTA

La Reina

Carlos Silva Vildosola

Casa 2 pisos en condominio

### HERMOSA CASA CON ESTILO SOFISTICADO

Descubre una residencia única que fusiona el encanto con la comodidad. Esta impresionante casa ubicada en condominio de 7 casas, en un sector residencial exclusivo de La Reina que te brindara la oportunidad de vivir en un entorno tranquilo y seguro.

Con una arquitectura imponente y detalles elegantes, esta casa ofrece un ambiente acogedor y sofisticado. En su interior, encontrarás amplios espacios llenos de luz natural, perfectos para el entretenimiento y el disfrute en familia. 5 amplios dormitorios cada uno con closet de madera, el principal en suite, 4 baños, living con amplios ventanales que entregan mucha luz al lugar, una salida a terraza techada con ventilación estratégica para otorgar un lugar muy fresco. comedor amplio con un amplio ventanal, con salida a patio a segunda terraza, cocina independiente amplia con comedor de diario, lavandería amplia con muebles de muro a muro, para optimizar cada espacio, salida a patio de

servicio con áreas verdes, cuenta con pieza y baño de servicio, encontraras un espacio amplio bajo escalera para utilizar como bodega o espacio de closet, segundo piso con sala de estar amplia con ventanales.

Cada ventana de las habitaciones tiene persianas de madera.

Cuenta con piscina rodeado de áreas verdes, en la entrada encontraras un arbusto de limones.

Estacionamiento para 2 vehículos, En el exterior de condominio cuenta con más estacionamientos.

Baño y cocina con cerámica, piso living comedor, terrazas y lavandería de porcelanato, calefón industrial, exterior piscina con alfombra pasto sintético,

Esta es una oportunidad única para experimentar el estilo de vida exclusivo que ofrece este condominio en La Reina.

¡Ven y haz de esta casa tu nuevo hogar!

Valor 13.100 UF

Valor gastos comunes \$100.000.-

Contribuciones \$350.000.-

Te invitamos a conocer este maravilloso hogar.

Gastos comunes aproximados: **\$100.000**

Contribuciones aproximadas: **\$350.000**

## Más características

Orientación: **Sur**

Pisos: **2**

Año construcción: **1997**

### Barrio:

Metro (10 min)

Colegios (4 min)

Supermercado (5 min)

Clínicas (6 min)

Ciclovía (1 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (6 min)

Estación de servicios (3 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (3 min)

✓ Agua de pozo

✓ Agua potable

✓ Alarma

✓ Alcantarillado

✓ Baño de servicio

✓ Bodega

✓ Calefacción Central

✓ Home Office

✓ Logia

✓ Loza Radiante

✓ Luz electrica

✓ Piscina

✓ Walk-in closet