



UF 2.900 / \$109.840.400

📍 las rosas maipu

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 69 m<sup>2</sup> construidos

🌿 3 m<sup>2</sup> terraza



Departamento 69 m<sup>2</sup> totales en cuarto piso. Orientación Norte. Año 2007.

1 dormitorio principal, piso flotante, walking clóset y baño en suite con piso cerámico y tina.

2 dormitorios, cada uno con clóset y piso flotante. (3 dormitorios en total)

1 baño de visitas con tina y piso cerámico.

Cocina independiente, amoblada en cuarzo y melamina de alto brillo, encimera Bosch y piso porcelanato.

1 logia, calefon, ventana corredera.

Living comedor, piso flotante, mueble de melamina de alto brillo, aire acondicionado.

Terraza orientación Norte, jardinera vertical.

La propiedad se encuentra ubicada dentro de un condominio que consta de:

Conserjería 24 horas.

Estacionamiento de visitas.

1 piscina.

1 pérgola para actividades.

Juegos infantiles

Bicicletero (opción de arriendo)

Sin ascensor

Gasto común de \$65.000 aprox.

Contribuciones exentas.

Cercano a: Supermercados Líder, Jumbo, Unimarc, Mall Arauco de Maipú, Autopista del Sol, Américo Vespucio, distancia de 10 minutos a Metro línea 5 Monte Tabor, 5

minutos a paradero de micros, variados colegios y jardines infantiles, 10 minutos de Plaza de Maipú, 10 minutos de metro Las Rejas, Ciclovía pajaritos.

Gastos comunes aproximados: **\$65.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

Orientación: **Norte**  
Año construcción: **2007**

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Juegos Infantiles

- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho