



UF 7.700 / \$293.824.300

📍 Pedro de Valdivia con Irrarrázabal

🛏 4 dormitorios

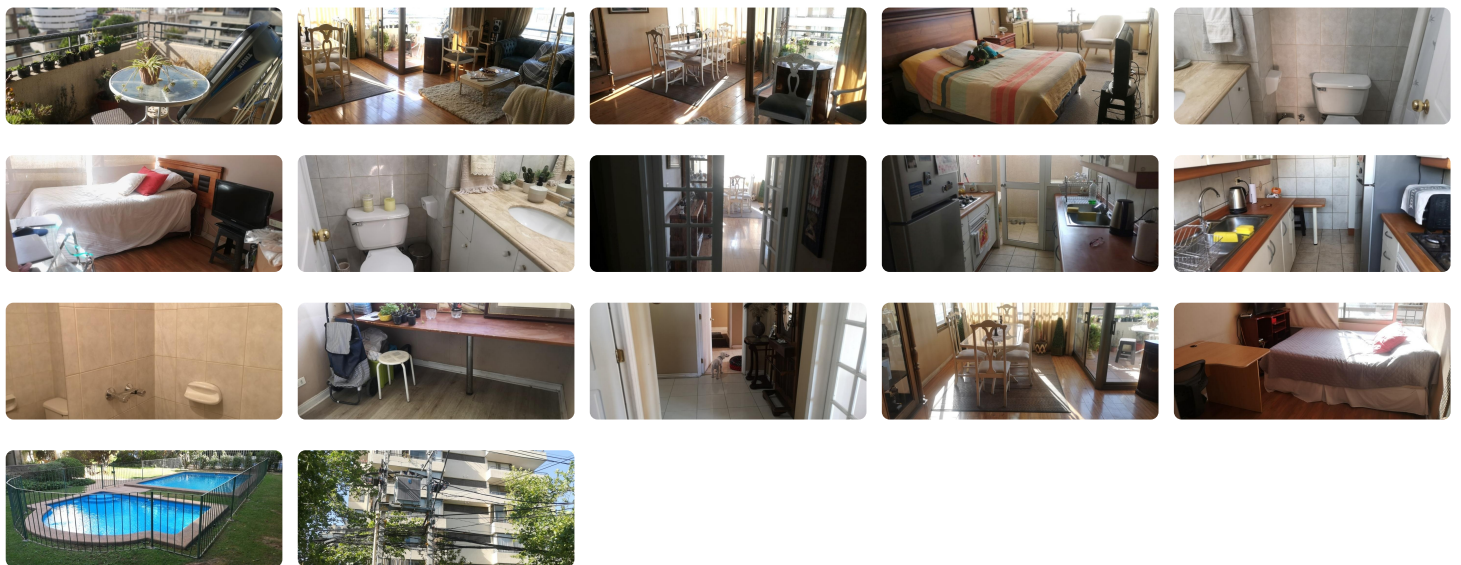
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 130 m<sup>2</sup> construidos

🌿 5 m<sup>2</sup> terraza



Amplio departamento en ubicación privilegiada de Ñuñoa.

Ubicado a pasos de Pedro con Irrarrázabal, metro, comercio, colegios, supermercados, centro cívico de Ñuñoa (Municipalidad), restaurantes.

Cuenta con 4 dormitorios, 3 baños, linda terraza, 1 estacionamiento -nivel superficie-, 1 bodega.

Dormitorio principal alfombrado, baño en suite. Resto de dormitorios y amplio living comedor, piso flotante. Hall de acceso y distribución. 135 m2 totales.

Cocina independiente, con logia y pequeño comedor de diario.

Calefacción por loza radiante. Ubicado en piso 9, orientación nor poniente.

Gastos comunes \$210.000.-

El edificio cuenta con piscina, sala multiuso, lavandería, gimnasio, conserjería las 24 horas, cámaras de seguridad, cerco eléctrico perimetral. Son 13 pisos, 4 departamentos por piso.

No dejar de ver.

Gastos comunes aproximados: **\$210.000**

## Más características

Orientación: **Norponiente**

Año construcción: **1993**

**Barrio:**

Metro (5 min)

✓ Admite mascotas

✓ Alcantarillado

✓ Ascensor

✓ Bodega

✓ Logia

✓ Luz electrica

✓ Piscina