



UF 488,4 / \$18.500.000

📍 LOMAS DE AIRE MAR

🏠 500 m<sup>2</sup> terreno

Forma del terreno: [Plano](#)



### Sitio 18, Parcela 11, Lomas de Aire Mar

Venta de terreno en la hermosa localidad costera de Papudo, ubicado en la comunidad de Lomas de Aire Mar.

Este terreno de 500 metros cuadrados, fue adquirido en 2021 a través de cesión de derechos de inmueble y actualmente se encuentra en proceso de regularización

La ubicación es privilegiada, a tan solo 1 hora y 20 minutos de Viña del Mar por la costa, y a 2 horas de Santiago por la Carretera 5 Norte, con enlace en El Melón. Además, está a 1 hora y 10 minutos de Los Vilos y a 50 minutos de Pichidangui, lo que lo convierte en un lugar accesible desde distintos puntos de la región. El terreno cuenta con dos accesos: uno por la costa desde Papudo, a tan solo 7 minutos, y otro por la Carretera 5 Norte, a 10 minutos.

Posee un portón de madera manual y está ubicado en un sector con portón de acceso a la villa.

Además, cuenta con todos los servicios básicos necesarios para construir, incluyendo empalme a la matriz eléctrica (con los pagos al día), con medidor e interruptor eléctrico, así como una fosa séptica.

No dejes pasar esta oportunidad de adquirir un terreno en una ubicación privilegiada, ideal para construir tu hogar o proyecto de inversión. ¡Contáctanos hoy mismo!



## Más características

Orientación: **Poniente**  
Año construcción: **2022**