



UF 8.600 / \$328.382.400

📍 SANTA ELENA DE CHICUREO

🚗 3 dormitorios

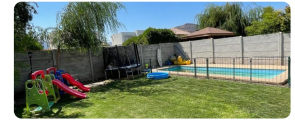
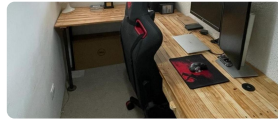
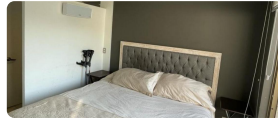
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 3 estacionamientos

🏠 130 m<sup>2</sup> construidos

🏠 350 m<sup>2</sup> terreno



## CASA EN VENTA. CONDOMINIO NOGALES

### RESUMEN:

3 DORMITORIOS

3 BAÑOS

350MTS2 TOTALES

130MTS2 CONSTRUIDOS

### PRIMER PISO

Hall de acceso, Baño de visitas, Living comedor amplios con calefacción combustión lenta a Pelet, cocina equipada con cocina encimera y horno empotrado con comedor de diario, logia techa, Bodega y oficina. Dormitorio principal en suite con walking closet.

### SEGUNDO PISO

Sala de estar, 2 dormitorios y 1 baño completo. Con aire acondicionado.

### EXTERIOR

Terraza techada con Quincho espacioso incorporado, piscina de 7X3 metros, jardines formados con riego automático.

Ventanales de termopanel

Seguridad 24 hrs

Plazas, juegos infantiles, áreas verdes.

Gastos comunes de \$85.000 aprox.

Contribuciones de \$161.000 cada cuota.

Disponibilidad a convenir.

visitas al +56956896641 o al [www.iag.cl](http://www.iag.cl)

Gastos comunes aproximados: **\$85.000**

Contribuciones aproximadas: **\$161.000**

## Más características

Orientación: **Nororiente**

Pisos: **2**

Año construcción: **2019**

### Barrio:

Metro (15 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (7 min)  
Clínicas (15 min)  
Ciclo vía (5 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (15 min)  
Estación de servicios (7 min)  
Locomoción colectiva (5 min)  
Parques (5 min)

✓ Agua potable

✓ Alarma

✓ Bodega

✓ Chimenea

✓ Home Office

✓ Logia

✓ Luz electrica

✓ Piscina

✓ Quincho

✓ Walk-in closet