



UF 21,4 / \$800.000

📍 15 de Pajaritos

🚗 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 199 m<sup>2</sup> construidos

🌳 250 m<sup>2</sup> terreno



Pizarropropiedades, corredor de propiedades Maipú, pone en arriendo tremenda casa en calle Petrohue, apocas cuadras de Avenidas Pajaritos, paradero quince, metro Bueras, Jumbo, estaciones de servicios , comercio, restaurant, autopista Américo Vespucio, Autopista el Sol, cerca también de camino Melipilla, mall Arauco Maipu, Plaza Oeste, en Cerrillos.

La casa tiene una de las mejores ubicaciones de Maipú.

La casa tiene cerca de 200 mts<sup>2</sup> construidos, con muchos espacios grandes y cómodos. Tiene un living y comedor amplísimo , baño de visita, cocina grande y amplia que puede incorporar un comedor de diario, en el primer piso.

En general, el bien, sólo tiene sólo tres habitaciones, pero de gran tamaño, cuenta con dos baños en el segundo piso; además queda un espacio en el segundo piso que sirve como lugar de estudio o de trabajo.

La propiedad tiene un jardín delantero con plantas, atrás en el patio trasero encontramos entrada para dos vehículos que quedan bajo techo, una bodega, y sector con arboles frutales, flores y plantas.

Terreno aproximado de 250 mts<sup>2</sup>

Valor de arriendo : \$800.000 mil.

En dinero que se pedirá es: 1 mes de arriendo, 1 mes de garantía, más 50% del valor del arriendo por una sola vez, por concepto de pago de comisión de corretaje.

Requisitos para trabajador dependiente, 3 últimas liquidaciones, 12 últimas cotizaciones de Afp, cédula de identidad.

Trabajador independiente, Balances, declaraciones de iva, cédula de identidad. Aval.

Se arrienda através de empresa de corretaje de propiedades. Se cobra comisión.

Gastos comunes aproximados: \$0

## Más características

Orientación: **Nororiente**

Año construcción: **2000**

### Barrio:

Metro (1 min)  
Colegios (1 min)  
Supermercado (1 min)  
Clínicas (1 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (1 min)  
Comisaría (1 min)  
Estación de servicios (1 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (1 min)

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Bodega

✓ Logia

✓ Luz electrica

✓ Walk-in closet