



UF 4.589,2 / \$175.000.000

📍 Lo Ovalle

🏠 20000 m<sup>2</sup> terreno

Forma del terreno: [Plano](#)



## TERRENO INDUSTRIAL/ AGRICOLA/HABITACIONAL CASABLANCA

Lo Ovalle

312mts construidos regularizados/ 20.000mts terreno.

Valor: \$175.000.000.-

Venta de terreno en Casablanca, agrícola e industrial, autorizado para actividades silvoagropecuarias, almacenaje o bodega. Superficie total de 20.000 m<sup>2</sup> terreno plano con portón de acceso.

### CONSTRUCCION 1:

Planta industrial de 200mts de albañilería y estructura metálica, cuenta con oficina privada, recepción clientes, baño, cocina, zona refrigerada, bodegas.

## CONSTRUCCION 2:

En el mismo terreno a pocos metros se encuentra construcción de casa con radier de cemento de 112 m2, 4 dormitorios, 2 baños, cocina americana, living comedor, terminaciones de madera y vigas a la vista.

AMBOS CON RECEPCION FINAL. Existe postación eléctrica hasta la propiedad, cuenta con transformador eléctrico para corriente monofásica y trifásica, redes de alcantarillado a fosa y drenaje. El suministro de agua de pozo tiene profundidad de 16 metros, provisto de bomba de agua, y estanque de agua con capacidad de 3000 litros. Estanque de gas con capacidad de 4050 kg, permisos y autorizaciones municipales al día. Acceso a la propiedad por camino asfaltado en ruta F-850 y F-854, a 1 km. de tierra hasta la propiedad.

Para más información

+569 68375961

DeGran Propiedades

---

## Más características

Orientación: **Norponiente**

✓ Agua de pozo

✓ Agua potable

✓ Luz electrica