



UF 6.050 / \$229.149.800

📍 ÑUÑO A

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 78 m<sup>2</sup> construidos

🌿 5 m<sup>2</sup> terraza



SE VENDE BELLO DEPARTAMENTO DE 3 HAB, 2 BAÑOS, CERCANO AL METRO VILLA FREI Y PLAZA EGAÑA, ZONA EXCLUSIVA DE ÑUÑO A.  
EL DEPARTAMENTO TIENE COCINA AMERICANA, LIVING AMPLIO CON SALIDA A TERRAZA ESPACIOSA. SE VENDE CON CORTINA ROLLER Y LÁMPARAS MODERNAS. PISO FLOTANTE EN TODO EL DEPARTAMENTO.  
LA HABITACIÓN PRINCIPAL ES LUMINOSA Y CUENTA CON VENTANAS DE TERMOPANEL, BAÑO PRIVADO Y WALKING CLOSET.  
DOS HABITACIONES SECUNDARIAS ESPACIOSAS DONDE ENTRAN CAMAS DE 2 PLAZAS MAS VELADORES.  
POSEE CON BODEGA Y ESTACIONAMIENTO.  
EL EDIFICIO CUENTA CON AREAS VERDES, PISCINA, QUINCHOS, GIMNASIO, SALÓN DE REUNIONES, ESPACIO PARA NIÑOS Y VIGILANCIA 24 HRS.  
MUY CERCANO A METRO PLAZA EGAÑA(LÍNEA 4) Y VILLA FREI (LÍNEA 3)

Gastos comunes aproximados: **\$170.000**

Contribuciones aproximadas: **\$150.000**

## Más características

Orientación: **Nororiente**  
Año construcción: **2021**

**Barrio:**  
Metro (8 min)  
Colegios (15 min)  
Supermercado (5 min)

✓ Admite mascotas

✓ Agua potable

✓ Luz electrica

✓ Piscina

Clínicas (10 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (5 min)  
Estación de servicios (10 min)  
Locomoción colectiva (5 min)  
Parques (15 min)

- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles

- ✓ Quincho
- ✓ Sala de estar
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Walk-in closet