VENTA DE PARCELA EN CAMINO LONQUEN, ISLA DE MAIPO CON 5700 MTS2



UF **5.452,8** / $**225.000.000**

Condominio La Estancia

0 dormitorios

1 baños

4 estacionamientos

65 m² construidos

5700 m² terreno

Forma del terreno: Plano

YARA PROPIEDADES

VENTA DE PARCELA EN CAMINO LONQUEN, ISLA DE MAIPO CON 5700 MTS2























YARA PROPIEDADES

VENTA DE PARCELA EN CAMINO LONQUEN, ISLA DE MAIPO CON 5700 MTS2

Descripción General: Se vende una hermosa parcela de 5,700 metros cuadrados ubicada en la prestigiosa calle Balmaceda, camino Lonquén en la comuna de Isla de Maipo. Esta propiedad es ideal para quienes buscan un entorno tranquilo y seguro, rodeado de naturaleza y con todas las comodidades necesarias para disfrutar de una vida plena en familia o con amigos.

Características de la Propiedad:

1. **Terreno:**
   - Superficie total: 5,700 metros cuadrados.
   - El terreno es completamente plano, facilitando la construcción y el uso recreativo.
   - Ubicación en un condominio privado, muy bien conservado y con excelente administración.
2. **Infraestructura:**
   - **Quincho:** Un amplio quincho de 65 metros cuadrados, perfecto para reuniones sociales y celebraciones. Equipado para disfrutar de parrilladas y eventos al aire libre.
   - **Piscina:** Una piscina de 10 x 5 metros, ideal para refrescarse en los días calurosos y para actividades recreativas familiares.
3. **Proyecto de Casa:**
   - La parcela cuenta con un proyecto de casa aprobado, lo que agiliza y facilita el proceso de construcción para los nuevos propietarios.
   - El proyecto está asociado al rol de la propiedad, asegurando la legalidad y transparencia en la compra y desarrollo del terreno.

Ventajas Adicionales:

- **Seguridad y Exclusividad:** Al estar en un condominio privado, se garantiza un alto nivel de seguridad y privacidad.
- **Entorno Natural:** Rodeada de áreas verdes, la parcela ofrece un ambiente tranquilo y saludable, ideal para quienes buscan escapar del bullicio de la ciudad.
- **Acceso y Conectividad:** Excelente acceso a servicios y vías principales, facilitando la conexión con otras áreas de Isla de Maipo y alrededores.
- **Suministro de agua:** El condominio cuenta con una planta de tratamiento de agua propia.

Esta parcela es una oportunidad única para quienes desean construir su hogar en un entorno seguro, con todas las comodidades y en un terreno amplio y versátil. No pierda la oportunidad de visitar y enamorarse de este maravilloso lugar. Para más información o para agendar una visita, no dude en contactarnos.

Gastos comunes aproximados: **$140.000**

Contribuciones aproximadas: **$400.000**

Más características

YARA PROPIEDADES

VENTA DE PARCELA EN CAMINO LONQUEN, ISLA DE MAIPO CON 5700 MTS2

- Bodega
- Agua potable
- Luz eléctrica