



UF 3.780 / \$144.142.740

📍 Miraflores

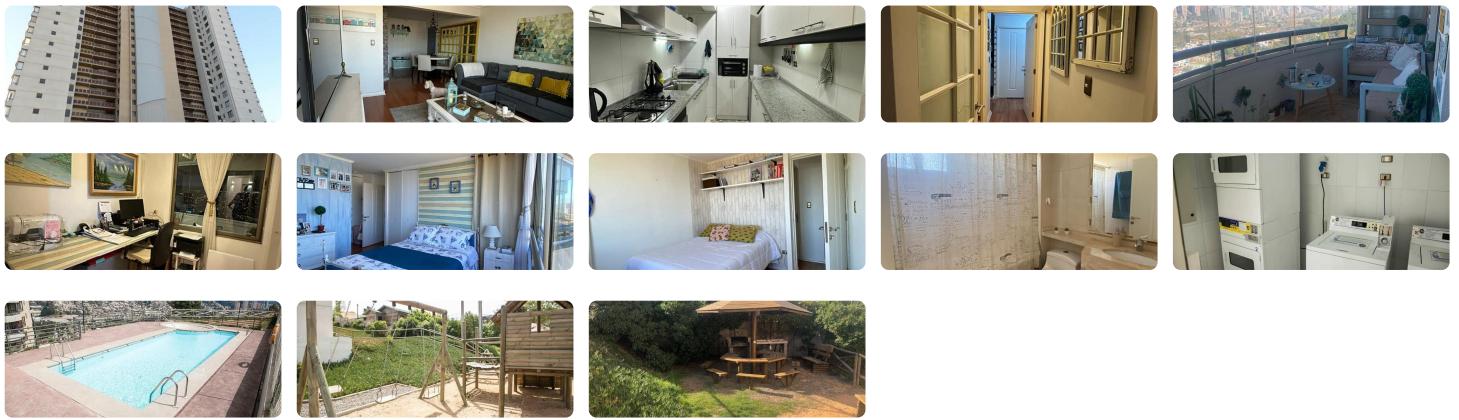
🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 90 m<sup>2</sup> construidos



## ¡Una Oportunidad Imperdible en Viña del Mar!

Vendo impresionante departamento con una vista panorámica sin igual hacia Viña del Mar y Valparaíso. Ubicado en Miraflores Bajo sector Norponiente.

Este amplio y soleado departamento en el onceavo piso destaca por su privilegiada ubicación en un barrio consolidado y seguro, cerca de universidades, clínicas, supermercados, colegios y centro de la ciudad.

### CARACTERÍSTICAS

- Amplio living comedor.
- 3 habitaciones, principal en suite
- 2 baños completos
- Cocina remodelada, amoblada y equipada con cubiertas de granito
- Logia
- Terraza cerrada con vista libre
- 1 estacionamiento

### ÁREAS COMUNES

Consejería 24/7, circuito de cámaras perimetrales, áreas verdes, quincho, piscina, club house, lavandería y gimnasio.

- Total superficie 90 m<sup>2</sup>
- Gastos Comunes: \$130.000
- Contribuciones: \$80.242

- Formas de Venta: Contado o Crédito Hipotecario

**Valor: 3.780 U.F + 2% honorarios corredor**

---

Gastos comunes aproximados: **\$130.000**

Contribuciones aproximadas: **\$80.242**

---

## Más características

Orientación: <b>Norponiente</b>		
---------------------------------	--	--