



UF 7,9 / \$300.000

📍 Barrio Matta Sur

🚗 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 41 m<sup>2</sup> construidos

🌿 0 m<sup>2</sup> terraza



### Departamento en el corazón de Santiago

Descubre la vida urbana en este amplio y luminoso departamento de 41 m<sup>2</sup>, estratégicamente ubicado en el corazón de Santiago. Con una excelente conectividad y proximidad a las estaciones de metro Rondizzoni y Parque Ohiggin's este hogar te ofrece la combinación perfecta de comodidad y accesibilidad.

#### Características del Departamento:

- **Espacios Generosos:** Consta de 2 dormitorios, 1 baño, una cocina americana funcional y un acogedor living comedor, diseñados para brindarte el máximo confort con estilo práctico y moderno. Están incluidas las lámparas, cortinas y soporte para televisor.

#### Entorno y Servicios Cercanos:

- **Comodidades:** A minutos encontrarás Parque Ohiggin's, el Liceo Manuel Barros Borgoño y centro de salud Hospital San Borja Arriaran, además de comercio, bencineras y el popular centro comercial Barrio Victoria, por otra parte, rápido acceso a autopistas, y locomoción colectiva facilitando tu vida diaria con todo lo necesario al alcance.
- **Seguridad de Primer Nivel:** El edificio cuenta con un avanzado sistema de reconocimiento facial para el ingreso y conserjería 24/7, garantizando la máxima tranquilidad y protección para sus residentes.

Disfruta de una zona bien equipada, con todos los servicios esenciales a tu alcance y red de transporte público. Vivir en este departamento te permitirá estar siempre conectado y aprovechar al máximo todo lo que Santiago tiene para ofrecer.

Contáctanos para más información y agendar una visita.

Gastos comunes aproximados: **\$50.000**

## Más características

Orientación: **Norte**  
Año construcción: **2015**

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor

- ✓ Gimnasio
- ✓ Lavandería
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Quincho