



UF 1.800 / \$68.169.600

📍 La reina

🚻 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 21 m² construidos

🏠 21 m² terreno



BCF Investment&Properties

VENDE OFICINA

EDIFICIO MTZ (2014)

MTZ un edificio pensado en personas que vivan en el lugar pero también, puedan tener su oficina en la comodidad del mismo edificio. Si quieres invertir o trabajar en un lugar tranquilo, esta es la oportunidad.

Edificio con un diseño moderno elegante, cuenta con 4 pisos, ascensor, estacionamiento de visitas, estacionamiento subterráneo, 2 pisos para residentes, espacio para bicicletas amplio, conserjería en tiempo completo, un cómodo lobby con sillones distribuidos para una espera confortable.

La oficina cuenta con: 2 ambientes, 1 recepción, 1 privado, ventanales amplios de muro a muro los que otorgan una iluminación perfecta durante todo el día, una vista hermosa, piso de porcelanato, puerta de madera y vidrio que separa ambos ambientes, da la calidez de mantener espacios separados y conectados, un baño con extractor, puertas de madera, aplique y roler.

Oficina ubicada frente al ascensor al lado de escalera, para tener una rápida conexión al exterior.

Completamente desocupada en excelente estado.

Cercana a municipalidad de la Reina, bancos, colegios, supermercados, área de actividad comercial, en un entorno residencial con muchas áreas verdes, lo que caracteriza a esta comuna.

Contáctanos para solicitar video.

Gastos comunes de \$63.000.-

Contribuciones trimestrales de \$80.000.-

Para Inversión de arriendo \$320.000.-

Contáctanos para solicitar un video y realizar tu visita.

Gastos comunes aproximados: **\$62.998**

Contribuciones aproximadas: **\$80.000**

Más características

Orientación: **Poniente**
Año construcción: **2014**

Barrio:
Metro (10 min)
Colegios (4 min)
Supermercado (1 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (0 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Calefacción Central

- ✓ Home Office
- ✓ Luz electrica