



UF 1.850 / \$70.546.050

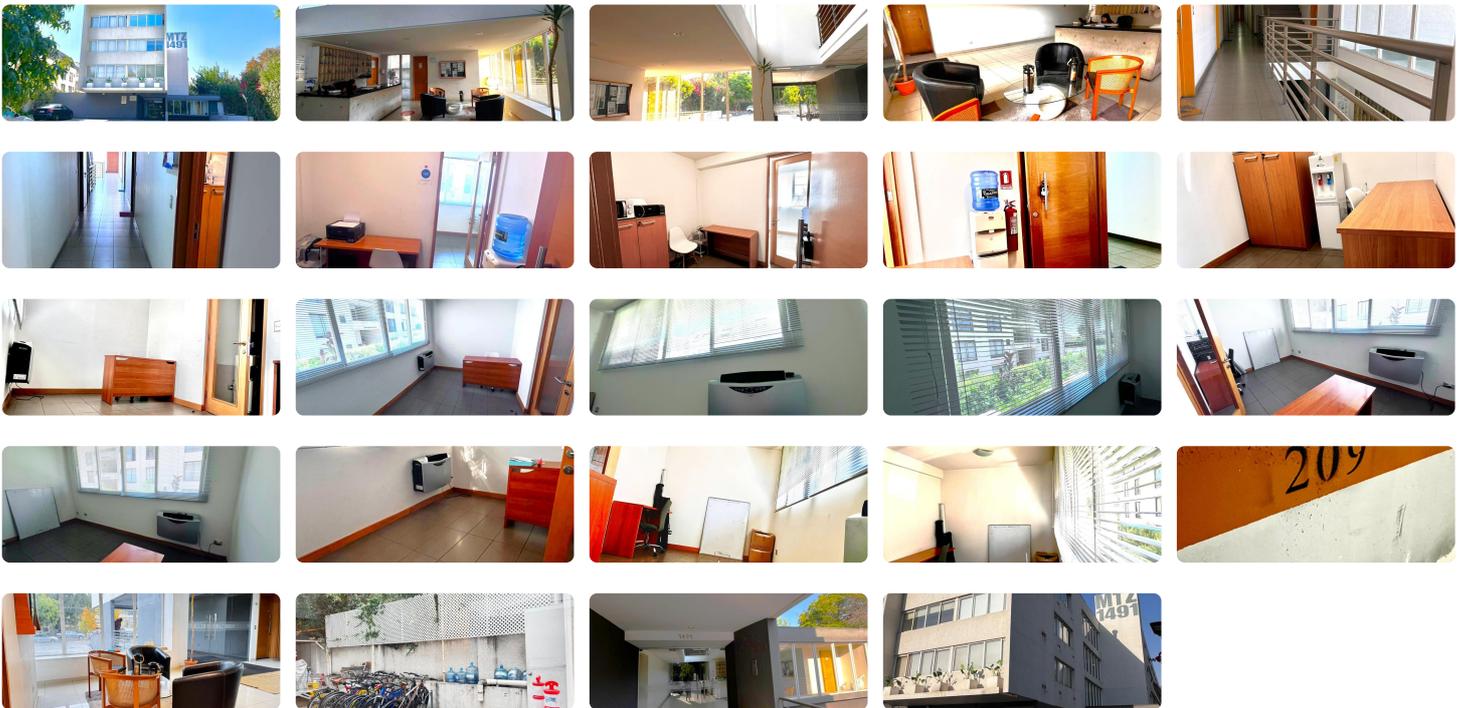
📍 La reina

🚻 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 21 m² construidos

🏠 20 m² terreno



BCF Investment&Properties

VENDE Esplendida OFICINA, Mateo de Toro y Zambrano N°1491, La Reina

Segundo piso año 2014

Descubre esta excepcional oportunidad para establecer tu oficina en una ubicación privilegiada de la comuna.

Espacio de trabajo que combina conveniencia, visibilidad, en un entorno estratégico de fácil acceso, donde inicia el centro financiero y comercial de la comuna,

El edificio MTZ estilo muy moderno para la zona, cuenta con estacionamientos de visitas, un amplio hall de acceso, con la amabilidad propia de conserjes y mucha disposición las 24 horas del día, lugar para bicicletas, cómodos sillones en lobby.

Fácil acceso por escalera abierta y ascensor.

La oficina cuenta con:

21 mt²

Orientación poniente para disfrutar de iluminación y calidez

2 ambientes, 1 recepción cómoda, 1 amplia oficina y gran ventanal de pared a pared con persiana rústica de madera, donde puedes disfrutar de luz natural dando un espacio de elegancia al lugar.

Sistema de aire acondicionado individual, para esos días de calor.

Un baño en recepción con mueble vanitorio, espejo y extractor

Estacionamiento en subterráneo.

Ideal para empresa de asesoría, proyectos, consulta médica o Inversión.

Esta oficina tranquila y espaciosa te ofrece un entorno de trabajo agradable, perfecto para impulsar tu negocio.

Aprovecha todas estas comodidades para establecerte en este lugar estratégico.

Gastos comunes \$65.000.-

Contribuciones \$70.000.-

Inversión en arriendo \$330.000.-

TE INVITAMOS A CONOCERLO!!, Agenda ya tu visita.

Gastos comunes aproximados: **\$65.000**

Contribuciones aproximadas: **\$70.000**

Más características

Orientación: **Poniente**
Año construcción: **2013**

Barrio:
Metro (15 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (1 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (0 min)
Comisaría (7 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (1 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado

- ✓ Home Office
- ✓ Luz eléctrica