



UF 6.863,8 / \$260.000.000

📍 La Palma Quillota

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 10 estacionamientos

🏠 90 m² construidos

🌳 8800 m² terreno



Vendo Terreno con Casa y Derechos de Agua

- Te presentamos una excepcional propiedad tranquila y accesible, ideal para disfrutar de la vida rural con las comodidades de la ciudad se ubicada en Santa Olivia, La Palma, Quillota.

Detalles de la Propiedad:

- **Terreno:** 8.800 m² de extensión, perfecto para múltiples usos, ya sea residencial, agrícola o recreativo.
- **Noria:** Garantiza un suministro de agua constante para diversas necesidades.
- **Derechos de Agua del Canal Ovale:** Acceso a una fuente adicional de agua, asegurando la disponibilidad para riego o uso doméstico.

Características de la Casa:

- **Superficie Construida:** 90 m²
- **Diseño:** Casa rústica con buena iluminación natural y propiedades térmicas.
- **Materiales:** Frontis de roble, vigas a la vista que aportan calidez y robustez.
- **Distribución:**
 - **Sala y Comedor:** Amplios y acogedores.
 - **3 Dormitorios:** Espaciosos y confortables.
 - **2 Baños:** Incluye un baño en suite en el dormitorio matrimonial.

Extras:

- **Portón:** Firme y amplio, construido con madera y ladrillos, proporcionando seguridad y un acceso elegante.

- **Loft en Construcción:** Un proyecto a medio empezar con radier, electricidad y una pared de ladrillos. Espacio de 40 m² listo para ser terminado según tus necesidades.

Beneficios:

- **Amplio Espacio:** Terreno generoso que ofrece múltiples posibilidades de uso y expansión.
- **Recursos Hídricos:** Con noria y derechos de agua del canal, aseguras un recurso esencial para cualquier actividad.
- **Potencial de Desarrollo:** Con el loft a medio terminar, tienes la oportunidad de personalizar y añadir valor a la propiedad.

Valor \$260.000.000 + 2% honorarios corretaje

Más características

--	--	--