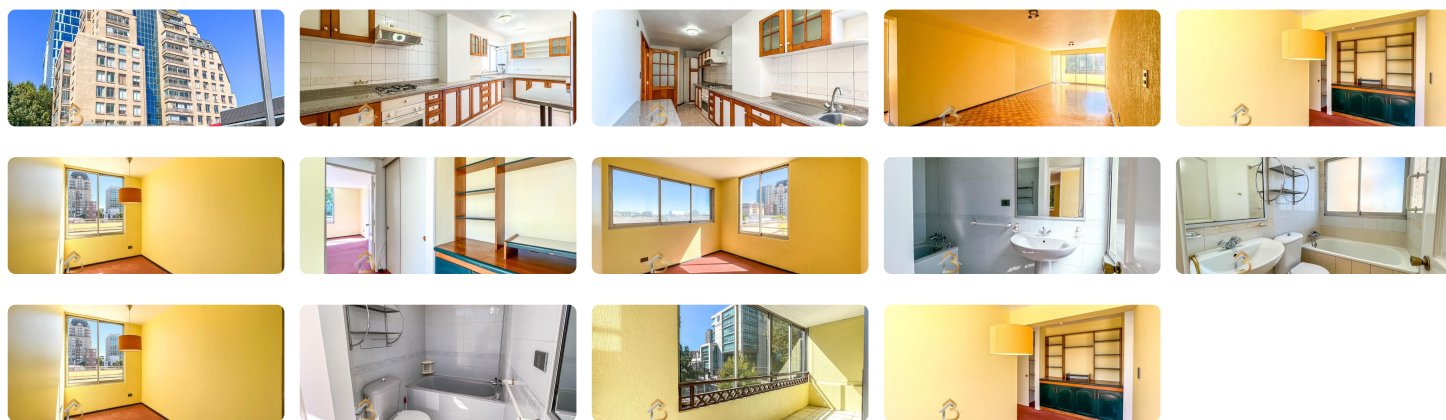




UF 6.500 / \$246.220.000

- 📍 centro de concepción
- 🛏 3 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 115 m<sup>2</sup> construidos
- 🌿 60 m<sup>2</sup> terraza



## BARNIQUE GESTIÓN INMOBILIARIA

### VENDE

AMPLIO Y CONFORTABLE DEPARTAMENTO EN EL CENTRO DE CONCEPCIÓN

3 dormitorios + 2 baños + estacionamiento + bodega

Sector centro poniente, definido por la intersección de calles Prat y Cochranne, frente a Banco Bice, en la comuna de Concepción.

Sector cercano a equipamientos y servicios de todas las escalas, como colegios, jardines infantiles, universidades, restaurantes, sucursales bancarias, farmacias, supermercados, entre otros.

El sector cuenta con una urbanización completa y en buen estado.

SUPERFICIE: 115 m<sup>2</sup> aproximados

TERRAZA : 60 m<sup>2</sup> aproximados

BODEGA

ESTACIONAMIENTO

Amplio dormitorio principal

Amplia Cocina amoblada y equipada

Estar-comedor

Logia

2 cómodos dormitorios simples

Baño completo

Hermosa y soleada terraza de 60 m<sup>2</sup> con orientación al norte.

Edificio desarrollado en base a hormigón armado, entre piso de losa de hormigón. Exteriormente cuenta con terminación en pintura sobre estuco.

Departamento en muy buen estado de conservación.

Edificio con ascensor

Orientación Nor Oriente (sol todo el día)

PRECIO DE VENTA: UF 6.500

Comisión inmobiliaria: 2% + IVA

---

## Más características

Orientación: **Nororient**


**Barrio:**

Metro (-2 min)

Supermercado (3 min)

Comercio (5 min)

Parques (7 min)

 Bodega