



UF 6.500 / \$246.220.000

📍 Valle la Reserva

🚗 4 dormitorios

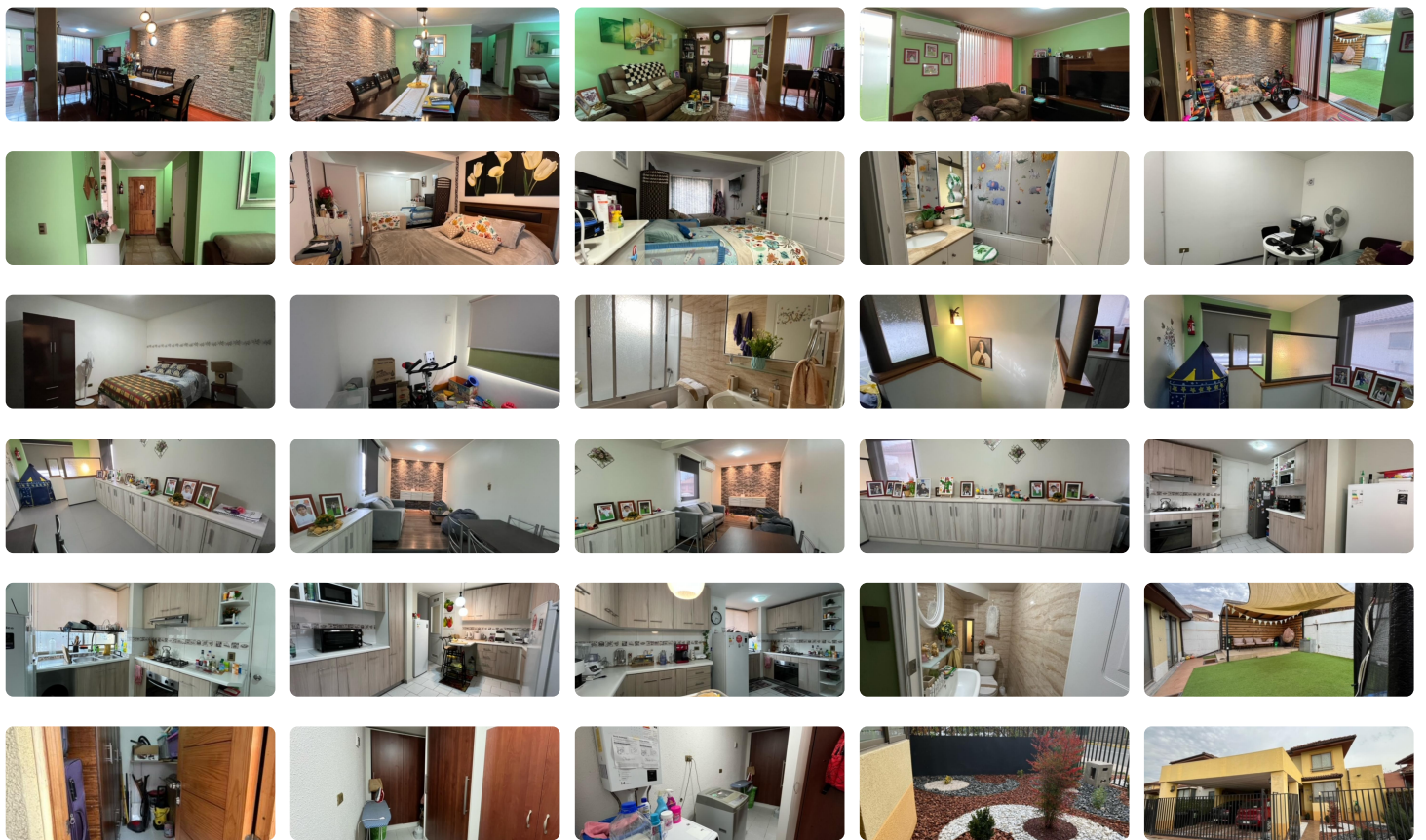
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 170 m² construidos

🏠 247 m² terreno



Excelente oportunidad de espaciosa casa en venta a solo 45 minutos de Santiago, en una zona tranquila y en la pintoresca comuna de Isla de Maipo. La casa original tiene 97.11 mts² y tiene una ampliación regularizada de 61.53 mts² y tasación que respalda el precio de venta.

Características de la Propiedad:

- **Dormitorios:** 4 amplios dormitorios, ideales para una familia numerosa o para quienes necesitan espacio adicional para oficinas o estudios, un de los dormitorio en suite.
- **Baños:** 3 modernos baños, diseñados para brindar comodidad y funcionalidad.
- **Estacionamiento:** 2 puestos de estacionamiento, asegurando espacio suficiente para los vehículos de la familia o visitas.

Espacios y Comodidades:

- **Logia:** Espaciosa logia con instalaciones completas para lavadora y secadora, facilitando las labores del hogar.

- **Bodega:** Una práctica bodega para almacenamiento adicional.

Exterior:

- **Patio:** El patio cuenta con un elegante quincho, perfecto para reuniones y asados familiares. Además tiene un pasto alfombra de alta calidad que ofrece un mantenimiento fácil y una apariencia siempre impecable.
- **Jardín:** El jardín está decorado con esmero, combinando plantas y piedras decorativas que crean un entorno armonioso y agradable.

Detalles Adicionales:

- **Cortinas:** Las cortinas fueron hechas a medida por la reconocida marca Decotextil, añadiendo un toque de elegancia y personalización a cada espacio.
- **Red de Gas:** La propiedad está conectada a la red de gas de Metrogas, garantizando un suministro eficiente y seguro.
- **Aire Acondicionado:** Dos aires acondicionados estratégicamente ubicados aseguran una climatización eficiente en toda la casa, proporcionando confort durante todo el año.

Esta casa es una joya en Isla de Maipo, ofreciendo una combinación perfecta de comodidad, elegancia y funcionalidad en una ubicación privilegiada.

Contribuciones aproximadas: **\$140.000**

Más características

Orientación: **Oriente**
Año construcción: **2019**

Barrio:
Colegios (5 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (4 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (4 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Baño de servicio
- ✓ Bodega
- ✓ Home Office

- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica
- ✓ Quincho
- ✓ Walk-in closet