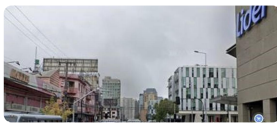




UF 50.000 / \$1.894.000.000

📍 CENTRO
 🏠 603 m² construidos
 🏠 1025 m² terreno



Característica	Detalle
Ubicación	Centro
Superficie total	1025 m²
Superficie construida	603 m²
Fronte por Av. Prat	30 m
Fronte por Freire	25 m
Acceso	Expedito
Estado	Buena
Fecha de construcción	2015
Tipología	Local comercial
Financiamiento	Crédito hipotecario
Costo de adquisición	UF 50.000
Costo de construcción	UF 1.844.000
Costo de terreno	UF 5.000
Costo de otros gastos	UF 45.000
Costo total	UF 1.904.000

GRAN ESQUINA COMERCIAL DE CONCEPCIÓN EN VENTA

Local comercial del rubro automotriz ubicado en Avenida Prat esquina Freire frente a Hipermercado Líder, Serviu Bio Bio y Gobernación Regional, mercado municipal. A pocas cuadras del sector financiero de la ciudad.

La exposición y flujo vehicular es excepcional, lo que hace de esta ubicación un gran punto comercial. El gran flujo de locomoción colectiva transita por calle Freire, al igual que vehículos que transitan por Avenida Prat hacia San Pedro de la Paz, Talcahuano, Hualpén y hacia Autopista del Itata. Expedito acceso a Avenida Los Carrera y Avenida Costanera.

- Superficie total : 1.025 m2
- Superficie construida : 603 m2
- Fronte por Av. Prat : 30 m
- Fronte por Freire : 25 m

Precio de venta: UF 50.000
Honorarios inmobiliarios: 2% + IVA

Más características

