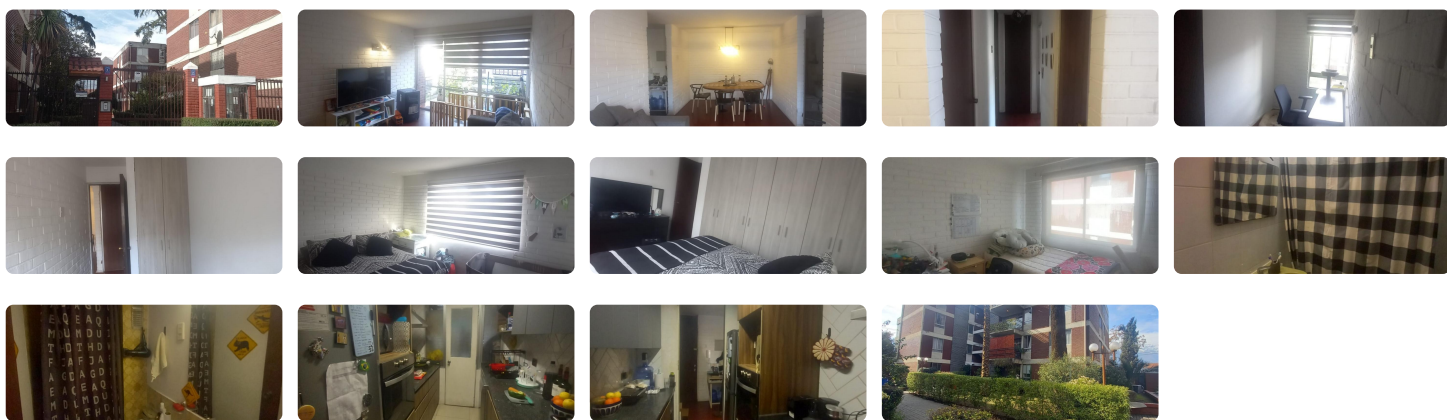




UF 17,3 / \$650.000

- 📍 Doble Almeyda
- 🛏 3 dormitorios
- 🚿 2 baños
- 🚗 0 estacionamientos
- 🏠 70 m<sup>2</sup> construidos
- 🌿 3 m<sup>2</sup> terraza



Oportunidad!!! Arriendo amplio y acogedor departamento en un tercer piso, con muy buena ubicación a pasos de avenida Doble Almeyda y a dos cuadras de avenida Americo Vespucio, a diez minutos caminando de metro estación Los Orientales y comercios en general,

Consta de gran living comedor, con salida a terraza, cocina tradicional amoblada y equipada con encimera a gas de cuatro platos, horno eléctrico y campana, Logia con conexión para lavadora.

Dos amplios dormitorios con closet para cama de dos plazas y un dormitorio para cama de plaza más velador, dos baños completos.

Ubicado en condominio cerrado que cuenta con citofono para la entrada de visitas y conserje de noche.

Gastos comunes entre \$68.000.- aprox.

Sin estacionamiento propio pero existen estacionamientos asignados en calle Los Aliaga para los residentes.

Disponible a partir de la segunda quincena de Julio 2024

Requisitos:

- \* Renta líquida tres veces el valor de arriendo
- \* Certificado de las últimas 12 cotizaciones de AFP
- \* Certificado de Dicom Platinum 360°
- \* Documentar el año con 12 cheques y/o un Aval

Al Calificar cancelar

\* Mes de Arriendo

\* Mes de garantía

\* 50% de un mes de arriendo (comisión)

\* Gastos Notariales

Visitenos!!!

Gastos comunes aproximados: **\$68.000**

## Más características

Orientación: **Poniente**

Año construcción: **1985**

### Barrio:

Metro (10 min)  
Colegios (15 min)  
Supermercado (15 min)  
Clínicas (30 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (15 min)  
Comisaría (20 min)  
Estación de servicios (15 min)  
Locomoción colectiva (5 min)  
Parques (10 min)

✓ Admite mascotas

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Luz electrica