UF **3.575,6** / $**140.000.000**

Alto buin

3 dormitorios

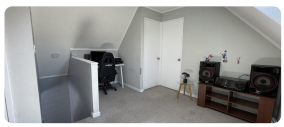
1 dormitorios en suite

2 baños

2 estacionamientos

86 m² construidos

107 m² terreno



SE VENDE HERMOSA CASA EN CONDOMINIO, SEGURIDAD LAS 24 HRS.

Ésta hermosa casa aislada emplazada con una ubicación privilegiada, en un entorno natural y sin contaminación, se reúne con buena movilización, expeditas vías de acceso y conexión con el centro de la ciudad. Ubicado entre dos grandes carreteras, Autopista Central y Acceso Sur a Santiago, garantiza una conectividad rápida con la ciudad, para disfrutar de una buena calidad de vida.

La propiedad tiene orientación sur, 107 M2 de terreno, 86 M2 construidos y se distribuye de la siguiente manera:

Primer nivel:

- Living.
- Comedor.
- Cocina amoblada.
- Dormitorio Principal en suite.
- Aire acondicionado.

Segundo Nivel:

- Sala de estar.
- Baño.
- 2 Dormitorios.

Exterior:

- Terraza.
- Quincho.
- Logia.
- Cobertizo con viga a la vista en patio trasero y lateral.
- Antejardín.
- Estacionamiento para 2 vehículos.
- 2 Cámaras de seguridad al rededor de la propiedad.

Condominio Alto Buin etapa 3 se destaca por su cercanía al centro de Buin, hospitales, Mall Plaza Sur, supermercados, comisarías, bancos y estación del metro tren que traslada en 25 minutos a Estación Central, centro de la conectividad en la Región Metropolitana. Excelente oportunidad para vivir en un entorno familiar, tranquilo y seguro.

Valor Gastos Comunes: $35.000.- aproximadamente.

Valor de venta: $140.000.000 + 2% más IVA Gestión Inmobiliaria.

Gastos comunes aproximados: **$35.000**

Más características

Orientación: **Sur** Pisos: **2**	**Barrio:** Metro (7 min) Colegios (5 min) Supermercado (8 min) Clínicas (9 min) Ciclovía (9 min) Comercio (8 min) Comisaría (10 min)	✓ Agua potable ✓ Alcantarillado ✓ Logia	✓ Loza Radiante ✓ Luz electrica ✓ Quincho