



UF 3.082,1 / \$120.000.000

📍 Prolongación 21 de Mayo, frente a Magisterio

🚗 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 71 m<sup>2</sup> construidos



### Se vende departamento en Condominio Las Palmas V, Arica

Ubicado en un sector de alta demanda, con excelente seguridad y conectividad, este **departamento** en el **condominio Las Palmas V** ofrece la comodidad y conveniencia que buscas. Situado en la zona centro-sur de Arica, está cerca de colegios, el **Estadio Carlos Dittborn**, la **Universidad de Tarapacá**, la **Clínica San José** y diversos centros médicos, lo que lo convierte en una opción ideal para quienes buscan vivir cerca de los servicios más importantes de la ciudad.

#### Características del departamento:

- 3 dormitorios, todos con closet (el dormitorio principal cuenta con 2 closets y baño en suite).
- 2 baños completos, modernos y funcionales.
- Espacioso living-comedor, perfecto para disfrutar en familia o con amigos.
- Balcón con vista agradable para relajarse.
- Cocina independiente con logia.
- 1 estacionamiento privado.

Gastos comunes aproximados: **\$61.450**

## Más características

Año construcción: **2011**

#### Barrio:

Colegios (5 min)  
Supermercado (5 min)  
Clínicas (5 min)  
Ciclo vía (5 min)

✔ Admite mascotas

✔ Agua potable

✔ Alcantarillado

✔ Logia

✔ Luz eléctrica

✔ Piscina

Comercio (5 min)  
Comisaría (5 min)  
Estación de servicios (2 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (0 min)

✓ Juegos Infantiles

✓ Quincho