



UF 10,4 / \$390.000

📍 Campus Beauchef Universidad de Chile

🛏️ 2 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 52 m<sup>2</sup> construidos

🌿 3 m<sup>2</sup> terraza



Se arrienda impecable departamento de 2 dormitorios 2 baños ubicado en calle Blanco Encalada N°1771, piso 10, a pocas cuadras del metro Toesca (aprox. 6 minutos caminando). Cuenta con living y cocina americana, encimera a gas de 4 platos, horno eléctrico, closet a la entrada que funciona como despensa o ropa blanca, terraza. El dormitorio principal es en suite (con baño incorporado) y closet. El segundo dormitorio es más pequeño, cabe una cama de 1 plaza y un escritorio pequeño, también con closet, los 2 dormitorios están alfombrados. Los gastos comunes son aprox. \$90.000. Cercano al metro Toesca 6 minutos, cercano al campus Beauchef Universidad de Chile, comercio.

El edificio cuenta con un cómodo patio interior, piscina y quincho en la azotea, sala de lavado y secado.

Los requisitos de arriendo son los siguientes:

- renta aprox. \$1.100.000 (se puede complementar renta)
- contrato de trabajo
- 6 últimas liquidaciones
- 12 últimas cotizaciones
- dicom
- cédula de identidad chilena
- certificado de antecedentes

Se solicita mes de arriendo, mes de garantía y comisión 50% valor del arriendo.

Gastos comunes aproximados: **\$90.000**

## Más características

Orientación: **Poniente**

✓ Agua potable

✓ Ascensor

✓ Gimnasio

✓ Lavandería

✓ Luz eléctrica

✓ Piscina

✓ Quincho

✓ Salón de niños