

# Loft Cerro Alegre, Vista Mar, A 10 Minutos Centro Valparaíso



UF 5.700 / \$226.318.500

📍 Cerro Alegre

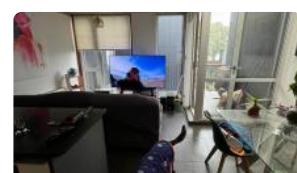
🛏️ 2 dormitorios

🛁 1 baños

🅿️ 2 estacionamientos

🏗️ 68 m<sup>2</sup> construidos

# Loft Cerro Alegre, Vista Mar, A 10 Minutos Centro Valparaíso



# Loft Cerro Alegre, Vista Mar, A 10 Minutos Centro Valparaíso

Condominio ubicado en el tradicional Cerro Alegre, Parque magnolio, emplazado en un lugar privilegiado, dado a su entorno cultural, patrimonial, gastronómico y turístico, como museos, restaurantes, cafés y bares, y con hermosas vistas hacia los cerros y hacia el mar, que refleja la unión entre lo moderno y su entorno residencial, con 2.500 m2 de plazas y áreas verdes, a pasos de Colegio y paseos mirador Atkinson, Gervasoni y Yugoslavo.

Cercano a los miradores Bismark, muy buena locomoción a la puerta y colectiva por Avenida Alemania y Guillermo Múnich, a 5 minutos del plan de Valparaíso

El condominio Parque Magnolio cuenta:

Accesos controlados las 24 horas

Conserjes y guardias, doble seguridad al lugar.

Control remoto para ingreso peatonal como a los estacionamientos subterráneos.

Este además cuenta con una sala museo que habla del rescate patrimonial de la casona principal.

Una cafetería buen nivel

Salón de eventos.

Patio interior hermoso

Gimnasio (ingreso con huella)

Lavandería

Áreas verdes para disfrutar en familia con árboles patrimoniales

Piscina exterior

Departamento cuenta con:

Dos dormitorios

Un baño

Dos estacionamientos (estacionamiento doble)

Bodega adjunta a estacionamiento

Dos balcones

Una terraza panorámica a la bahía

Favor consultas y para coordinar visitas comunicarse a mi whatsapp 988331935 indicando Código "LOFT Valparaiso"

Gastos comunes aproximados: **\$160.000**

Contribuciones aproximadas: **\$83.000**

## Más características

# Loft Cerro Alegre, Vista Mar, A 10 Minutos Centro Valparaíso

Año construcción: <b>2016</b>	<b>Barrio:</b> Colegios (2 min) Comercio (5 min) Comisaría (3 min) Locomoción colectiva (1 min)	<input checked="" type="checkbox"/> Bodega <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio y Baño de servicio <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio <input checked="" type="checkbox"/> Salón de eventos <input checked="" type="checkbox"/> Admite mascotas <input checked="" type="checkbox"/> Lavandería	<input checked="" type="checkbox"/> Salón de eventos <input checked="" type="checkbox"/> Admite mascotas <input checked="" type="checkbox"/> Lavandería <input checked="" type="checkbox"/> Bodega <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio y Baño de servicio <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio
----------------------------------	---	---	---