



UF 1.372,9 / \$52.000.000

📍 SALIDA NORTE VALDIVIA, SECTOR PICHROY

🏠 5000 m² terreno

Forma del terreno: [Plano](#)



FIMALINE
PROPIEDADES

Hermosa parcela de agrado, en entorno natural, con mucha vegetación y avifauna nativa. Ubicada en la salida norte de Valdivia, sector Pichoy, a dos kilómetros de la Ruta T 202, camino asfaltado, alejada del ruido, en un sector tranquilo que guarda la paz y protegida en su entorno natural. Su suelo es verdaderamente fértil, lo que permite mantener jardines realmente hermosos.

Situada en una parcelación, tipo condominio, cerrada y segura, con portón eléctrico común. Dispone de terreno plano, con laderas de lomaje suave y bosque nativo, con parte de estero y humedal, ideal para construir el soñado hogar.

El sector es cómodo para desplazarse, ya que tiene ripio interior al loteo, en muy buen estado, con huella de seis metros de ancho y energía eléctrica lista para empalme, también tiene factibilidad de agua por autorización vía APR.

Excelente oportunidad de inversión.

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

--	--	--

