



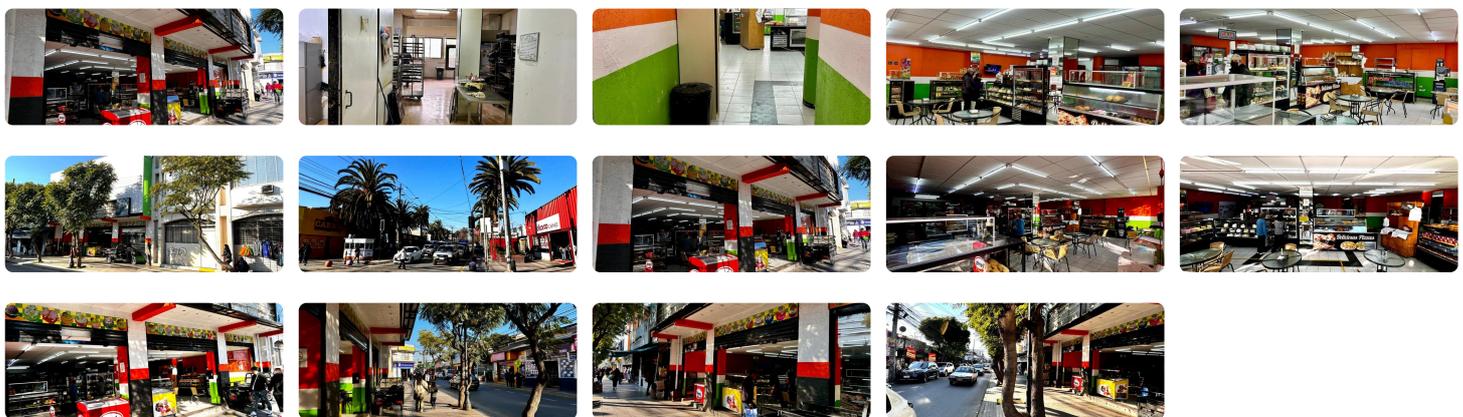
UF 121 / \$4.582.028

📍 ORTUZAR CON MANZO

🚻 5 baños

🏠 371 m² construidos

📏 471 m² terreno



Arriendo de amplio Local comercial de 371 mt2 ubicado en calle Ortúzar 845 a pasos de Av. Manzo en Melipilla.

Se arrienda Amplió local comercial, emplazado en calle Ortuzar, a pasos de Av. Manzo, sector comercial consolidado con alto flujo peatonal y de locomoción colectiva lo que lo convierte en un espacio atractivo para el comercio. El local cuenta con dos pisos.

Canon de arriendo UF 120 mensual + IVA

- Primer piso de 195 mt2
- Segundo piso de 176 mt2
- Patio trasero de 100 mt2
- Total construido 371 mt2
- 5 Baños mixtos para personal y baño de clientes
- Plazo de arrendamiento 3 a 5 años
- Gastos Comunes: no tiene
- Disponibilidad: Agosto 2024

Para mayor información y agendamiento de visitas contactar al corredor de Propiedades de Pro Gestion Inmobiliaria. Las fotografías no representan necesariamente el estado actual del inmueble (ley 19.472)

Gastos comunes aproximados: \$0

Más características

Orientación: **Poniente**

Barrio:

Colegios (5 min)
Supermercado (2 min)
Clínicas (5 min)
Comercio (0 min)
Comisaría (2 min)
Estación de servicios (6 min)
Locomoción colectiva (0 min)

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Luz electrica