



UF 12.900 / \$488.355.300

📍 Lo Matta / Las Hualtatas - Tupungato

🚗 4 dormitorios

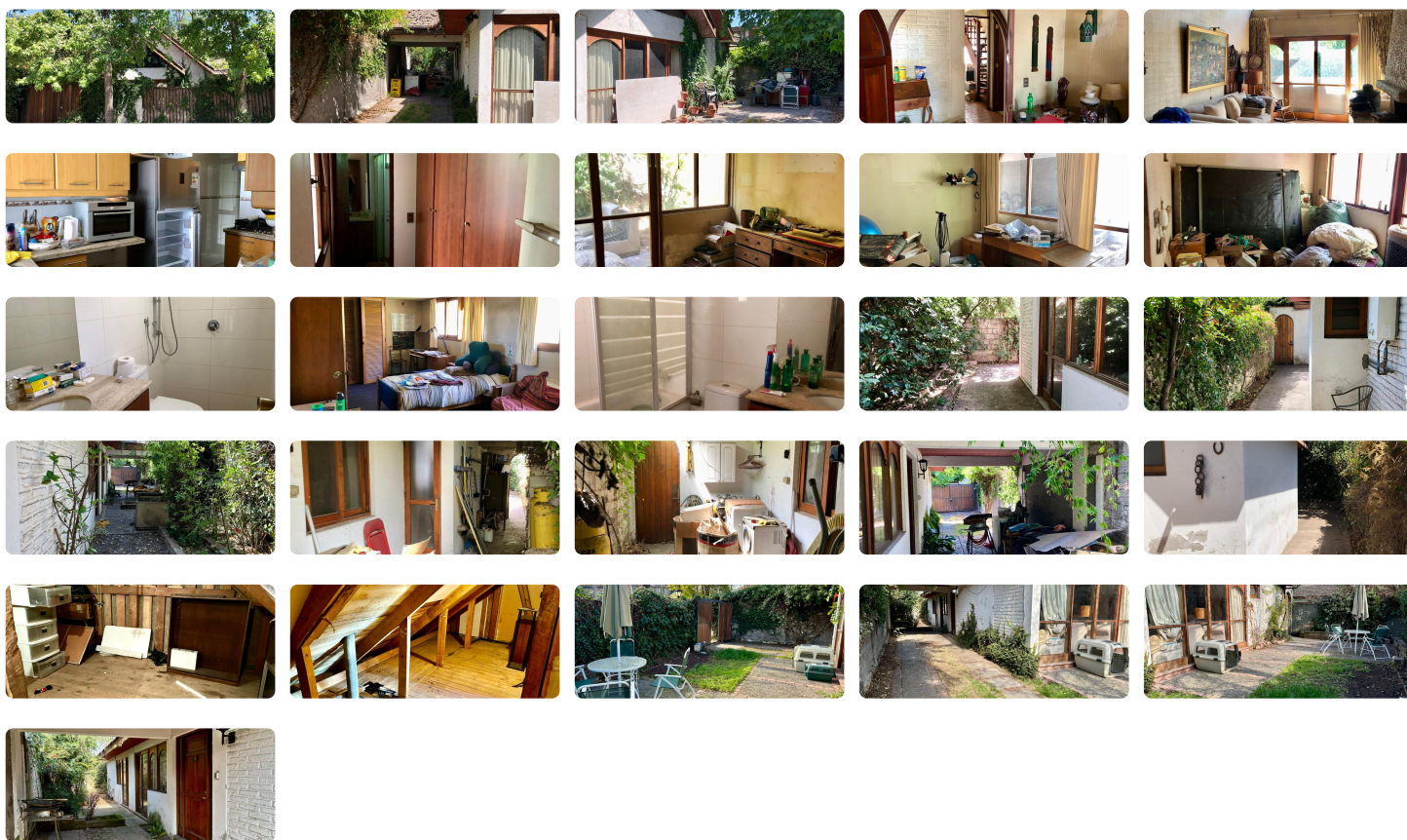
🛏 0 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 3 estacionamientos

🏠 129 m<sup>2</sup> construidos

🏠 286 m<sup>2</sup> terreno



Cómoda casa en excelente ubicación en Vitacura . Barrio seguro y residencial muy cerca de Casa Lo Matta , Alto Las Condes , Club Palestino y próxima estación de Metro Línea 7 .

La casa cuenta con ante jardín , espacio para tres estacionamientos , acceso principal a casa techado , y patio perimetral a casa .

Living comedor en doble altura con vigas a la vista , marcos de puertas y ventanas de madera .

Dormitorios amplios con salida a la terraza , y mansarda que se puede habilitar como dormitorio o sala de estar , entre otros .

Cómoda cocina con salida a patio lateral y logia . Puerta de servicio desde patio delantero a logia y cocina .

La casa se encuentra en una calle sin salida con plaza que cuenta con juegos , máquinas de ejercicios y bancas .

En la entrada del pasaje hay una caseta con guardia privado que financian entre todas las casas por un valor de gasto común de \$50.000 al mes .

Seguridad municipal constante y excelentes accesos en vehículo desde Av. Kennedy , Vitacura , Las Hualtatas .  
Paraderos de locomoción colectiva y estación de Metro a pocos minutos de la propiedad .  
Almacenes , supermercados , restoranes , gasolina , colegios a la redonda .  
Se reciben ofertas .

Gastos comunes aproximados: **\$50.000**

Contribuciones aproximadas: **\$350.000**

## Más características

Orientación: **Norte**

Pisos: **2**

Año construcción: **1979**

### Barrio:

Metro (4 min)  
Colegios (4 min)  
Supermercado (3 min)  
Clínicas (4 min)  
Ciclovía (2 min)  
Comercio (2 min)  
Comisaría (5 min)  
Estación de servicios (3 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (2 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alarma
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Baño de servicio

- ✓ Bodega
- ✓ Home Office
- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica