



UF 39,6 / \$1.500.000

📍 KM 7 CAMINO A LICÁN RAY

🚻 1 baños

🚗 6 estacionamientos

🏠 206 m<sup>2</sup> construidos

🌳 2000 m<sup>2</sup> terreno



SE ARRIENDA TERRENO DE 2.000 M2, CUENTA CON BODEGA DE 150 M2 Y CABAÑA DE 56 M2, IDEAL PARA INSTALAR VARIADOS MODELOS O TIPOS DE NEGOCIO. SE ENCUENTRA UBICADO EN EL KM 7 CAMINO DE VILLARRICA A LICANRAY, CARRETERA CON ALTO TRÁFICO VEHÍCULAR.

#### Características:

- Terreno de 2.000 m2
- Bodega o Local de 150 m2
- Cabaña de 56 m2, de 3 Dormitorios y 1 Baño
- Amplios Estacionamientos
- A orilla de Carretera S-95-T Entre Villarrica y Licán Ray
- Dirección: Camino Villarrica a Licán Ray Kilómetro 7, Villarrica, Araucanía - JQWM+MM, Villarrica, Araucanía
- Condiciones: Mes de Arriendo + Mes de Garantía y Comisión del 50% valor arriendo.

**Valor Arriendo Mensual \$ 1.500.000**

Gastos comunes aproximados: \$0

## Más características

Orientación: **Poniente**  
Año construcción: **2015**

**Barrio:**  
Colegios (20 min)  
Supermercado (20 min)  
Clínicas (20 min)  
Ciclovía (20 min)  
Comercio (20 min)

✓ Agua potable

✓ Bodega

✓ Luz electrica

	Comisaría (25 min) Estación de servicios (20 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (10 min)		
--	--	--	--