



UF 14,5 / \$550.000

📍 CONDOMINIO COSTANERA PLAYA

🚗 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 60 m² construidos

🌿 4 m² terraza



SE ARRIENDA ACOGEDOR, CÓMODO Y AMPLIO DEPARTAMENTO, EMPLAZADO EN UN PRIMER PISO, VISTA AL LAGO VILLARRICA DESDE LA TERRAZA, 2 ASCENSORES POR TORRE, UBICADO EN UN LUGAR PRIVILEGIADO A PASOS DE LA COSTANERA Y CENTRO DE VILLARRICA, CERCANO A TODO LO QUE NECESITAS DEL DÍA A DÍA.

Características:

- Departamento N° 104B de 2 Dormitorios y 2 Baños + Estacionamiento de Superficie N° 230
- Superficie Total: 60 m².
- Living Comedor con Salida a Terraza.
- Cocina Integrada, Encimera, Horno y Termo Eléctrico.
- Calefacción con Paneles Eléctricos de Bajo Consumo.
- Ventanas de PVC y Cristal Termopanel.
- Envoltente Térmico Eco Eficiente.
- Piso Fotolaminado en Living, Comedor y Dormitorios.
- Cerámica en Cocina, Logia y Terraza.
- Cuenta con Quinchos independientes, Amplia Piscina y Juegos Infantiles.
- Portería con Acceso Controlado 24 horas.
- Estacionamiento para Vehículos y Bicicletas.
- Sala de Eventos.

- Lavandería.
- Gimnasio.
- Dirección: Costanera Pucará 695, Villarrica, Araucanía
- Condiciones: Mes de Arriendo + Mes de Garantía y Comisión del 50% Valor Arriendo.

Valor Arriendo \$ 550.000 Mensuales (NO Incluye el Gasto Común, \$ 80.000 Aproximados)

Gastos comunes aproximados: **\$80.000**

Más características

Orientación: **Poniente**
 Año construcción: **2018**

Barrio:
 Colegios (5 min)
 Supermercado (1 min)
 Clínicas (3 min)
 Ciclovía (1 min)
 Comercio (2 min)
 Comisaría (5 min)
 Estación de servicios (1 min)
 Locomoción colectiva (1 min)
 Parques (5 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Amoblado
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles

- ✓ Lavandería
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Salón de niños